



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.56 - Njësia nr. 15 PRZ007 NSH Sharrprodhimi - Lokali afarist Nr.5 në Dragash

Emri i NSh.-së	NSH "Sharrprodhimi" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm): 1) NBQ "Sarproizvodi" Fi 302/89 (1989); 2) DD "Sarproizvodi" (1993)
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 13 Korrik 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	5,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Dragash, Komuna e Dragashit, Rajoni i Prizrenit NSH "Sharrprodhimi" - Lokali afarist Nr.5 në Dragash – përfshin lokalin afarist me një sipërfaqe të përgjithshme prej 41 m ² e cila gjendet në Dragash e ndërtuar nga NSh-ja në parcelën 872-0 - ZK Dragash, Komuna e Dragashit. Informatë e rëndësishme: Gjatë vizitës në terren është vizituar objekti dhe parcela pjesë e shitjes në këtë njësi ku sipas gjendjes faktike në terren konstatohet se: <ul style="list-style-type: none">• Lokali pjesë e shitjes në këtë Njësi, ndodhet në ngastrën kadastrale 872-0 në ZK Dragash i cili ka etazhitetin pëdhesë (P+0). Lokali në fjalë ndodhet në qendër të Dragashit .• Sipas matjeve interne të gabaritit të objektit të bëra me shirit-meter, lokali në fjalë ka sipërfaqen e përafërt prej rreth S=41 m².• Sipas gjendjes faktike, lokali në fjalë nuk ka qasje në rrugë. Sipërfaqja e përgjithshme e objektit është S=41 m ² .
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Toka ku ndodhet lokali NUK është pjesë e shitjes.
Ndërtesat dhe tokat	Informatë e rëndësishme: Pronësia e NSh-së bazohet në bazë të deklartatës me shkrim e ish-Menaxhmentit të NSh-së. Sipërfaqja e prezentuar në deklaratë është e njëjtë me matje interne të AKP-së. Toka ku ndodhet lokali NUK është pjesë e shitjes. Toka është e regjistruar në emër të Komunës së Dragashit.
Shfrytëzuesit	Nuk ka. Lokali është i mbyllur.



Përshkrimi i Aseteve

Asetet tjera

Nuk ka.

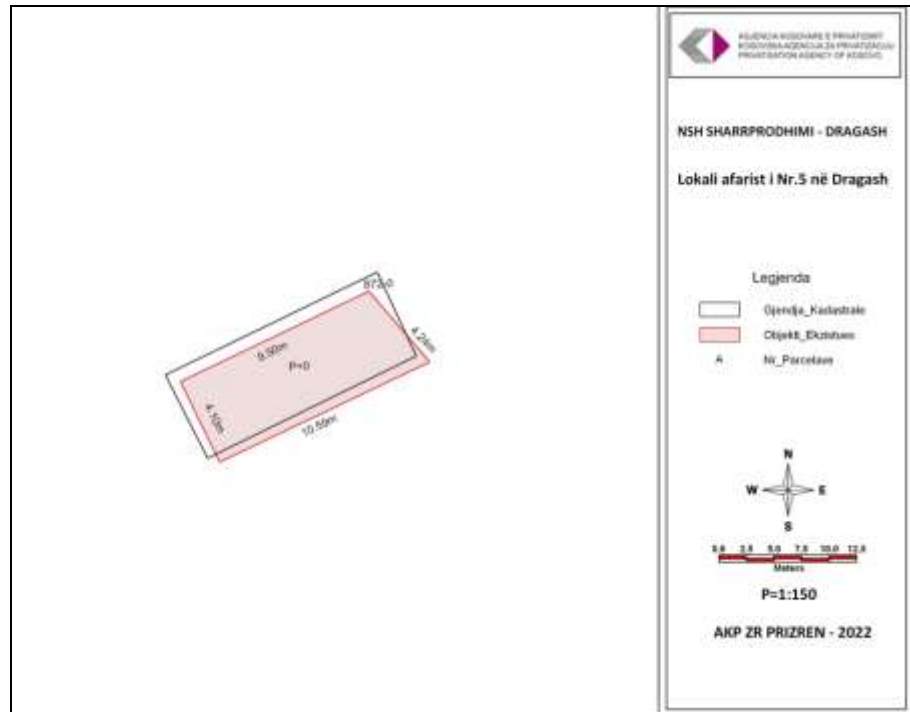
Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje


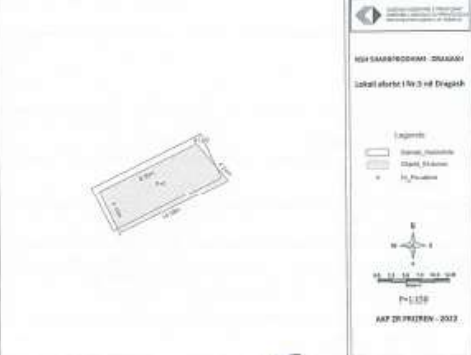


Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.

Raport vizite në terren

 <p>AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO</p>	<p>Data: 13.04.2022</p> <p>Raport nga vizita në terren – NSH SHARR PRODHIMI "Lokali afarist nr.5 në Dragash"</p> <p>Me datë 12.04.2022 së bashku zyrtarin Ymer Bala, kemi vizituar lokalin e NSH SHARR PRODHIMI "Lokali afarist nr.5 në Dragash", i cili ndodhet në zonën kadastrale Dragash dhe i propozuar për shitje në këtë Njësi.</p> <p>NSH "Sharrprodhim" - Lokali afarist Nr.5 në Dragash – përfshin lokalin afarist me sipërfaqe të përgjithshme prej 41 m² e ndërtuar në parcelën 872-0 - ZK Dragash, Komuna e Dragashit. Pronësia e NSH-së bazohet në Deklaratën me shkrim të ish-Menaxhmentit të NSH-së. Toka ku ndodhet lokali NUK është pjesë e kësaj shitje.</p>
	<p><u>Gjatë vizitës në terren është konstatuar:</u></p> <ul style="list-style-type: none">• Sipas vizitës së bërë në terren, është vërejtur se lokali pjesë e shitjes në këtë Njësi, ndodhet në ngastrat kadastrale 872-0 në ZK Dragash i cili ka etazhitetin përdhësë (P+0). Lokali në fjalë ndodhet në qendër të Dragashit.• Sipas matjeve interne të gabaritit të objektit të bëra me shirit-meter, lokali në fjalë ka sipërfaqen e përafërt prej rreth 5=41m².• Aktualisht, lokali në fjalë nuk është i dhënë me qira palës së tretë.• Sipas gjendjes faktike, lokali në fjalë ka qasje në rrugë. <p><u>Vërejtje:</u> Toka në të cilën ndodhet lokali afarist nr.5 në Dragash, nuk është pronë e NSH-së dhe e njëjta nuk është pjesë e shitjes.</p>
	 <p>NSH SHARRPRODHIMI - DRAGASH Lokali afarist Nr.5 në Dragash</p> <p>Legjenda: □ Sipas Deklaratës □ Toka, Pronësi + Njësia</p> <p>Skala: 1:100 Prilidhje: 2022 AKP DRIPRITEN - 2022</p>
<p>Zyra Rajonale në Prizren Rr. Pushkatarët nr. 9 20000 Prizren, Kosovë Tel: +381 (0)29 226 480 E-mail: info@pak-ks.org ëëë.pak-ks.org</p>	<p>Rexhe Sopaj Zyrtar Kadastral, AKP ZR</p> <p>Ymer Bala Zyrtar i Operacioneve për Adminstrim të Aseteve</p>
	<p>1 / 1</p>

Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënieve me Publikun dhe Investitorët
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtinë, Republika e Kosovës

Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>.