



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.57

Njësia e Vendosur në Tender Nr.23

NSH NBI Rahoveci - Prona në Radost 2, Rahovec

Emri i NSh.-së

NSH "NBI Rahoveci" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: NBI "Orvin" /PIP "Orvin"/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 më 30.12.1989 dhe PIP/NBI "PKB Orvin" DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92 më 30.04.1992)

Lloji i shitjes

Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.

Dita e Ofertimit

Më 10 Gusht 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.

Regjistrimi i Ofertuesit

Nuk ka parakualifikim

Depozita e Ofertës

Euro 5,000

Vendndodhja e Aseteve

Zona Kadastrale Radost, Komuna e Rahovecit

Përshkrimi i Aseteve

Ndërtesat dhe tokat

NSH NBI Rahoveci - Prona në Radost 2, Rahovec - Ofron për shitje pronën në ZK Radost, Komuna e Rahovecit me ngastrat kadastrale:

1. P-71510067-00058-0 në sipërfaqe prej 6056 m² (mal kl.2);
2. P-71510067-00061-0 në sipërfaqe prej 6071 m² (mal kl.2);
3. P-71510067-00064-0 në sipërfaqe prej 6041 m² (mal kl.3);
4. P-71510067-00067-0 në sipërfaqe prej 10584 m² (mal kl.2);
5. P-71510067-00070-0 në sipërfaqe prej 8398 m² (mal kl.2);
6. P-71510067-00075-0 në sipërfaqe prej 8947 m² (mal kl.2) dhe
7. P-71510067-00080-0 në sipërfaqe prej 15296 m² (mal kl.2).

Njësia përfshinë sipërfaqe të përgjithshme prej **61393 m² (6Ha 13ari 93 m²)** të regjistruara në emër të NSh-së.

Shfrytëzuesit

Nuk ka.

Përshkrimi i Aseteve

Asetet tjera

Nuk ka.

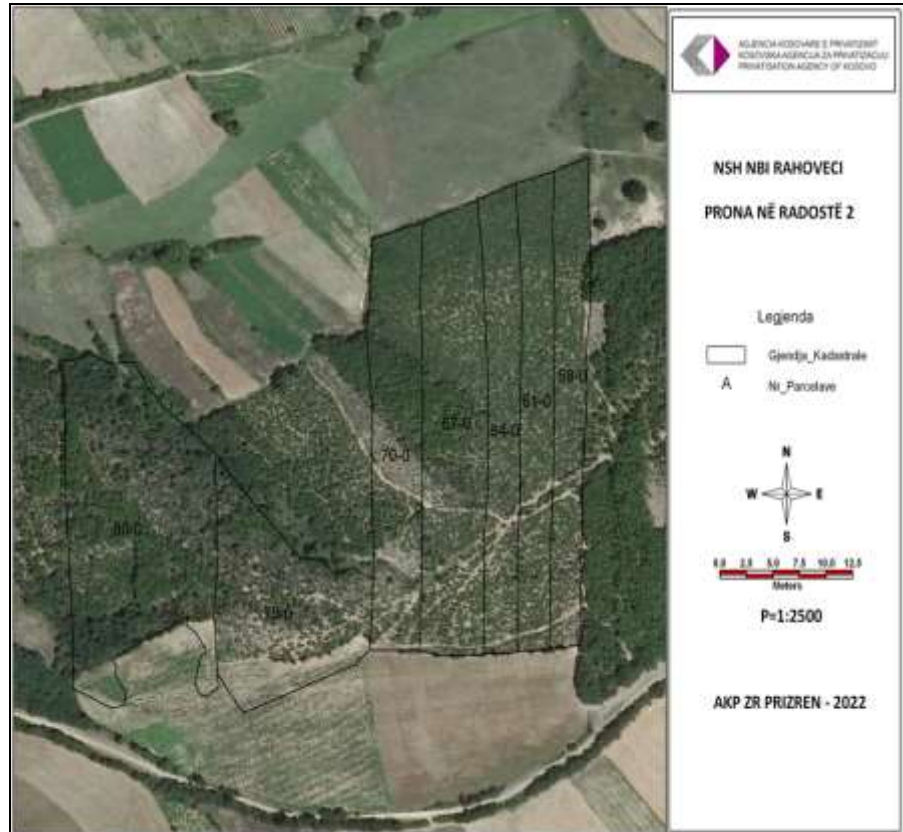
Detyrimet që do të barten

Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje

ORTOFOTO



Informatat rreth Njësisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhëna nuk janë të garantuara. Investoret potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investoret potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>



Raporti i vizitës në terren


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 31.05.2022

Raport nga vizita në terren - NSH NBI Rahoveci – Prona në Radostë 2

Me datën 13.05.2022 së bashku me zyrtarin e privatizimit Ymer Bala, kemi vizituar pronat e NSH NBI Rahoveci – Prona në Radostë 2 të cilat ndodhen në zonën kadastrale Radostë, komuna Rahovec të cilat janë përgjedor për shitje në këtë njësi.

NSH NBI Rahoveci - Prona në Radost 2, Rahovec - Ofron për shitje pronën në ZK Radost, Komuna e Rahovecit me ngastrat kadastrale:

P-71510067-00058-0 në sipërfaqe prej 6056 m² (mal kl.2);
P-71510067-00061-0 në sipërfaqe prej 6071 m² (mal kl.2);
P-71510067-00064-0 në sipërfaqe prej 6041 m² (mal kl.3);
P-71510067-00067-0 në sipërfaqe prej 10584 m² (mal kl.2);
P-71510067-00070-0 në sipërfaqe prej 8398 m² (mal kl.2);
P-71510067-00075-0 në sipërfaqe prej 8947 m² (mal kl.2) dhe
P-71510067-00080-0 në sipërfaqe prej 15296 m² (mal kl.2).
Me sipërfaqe të përgjithshme prej 6Ha 13ari 93 m² (61393 m²) të regjistruara në emër të NSH-së.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Ngastrat kadastrale të propozuara për shitje në këtë njësi përbëjnë një tërësi unike.
- Sipas vizitës në terren është vërejtur se këto ngastra janë pjesërisht të punuara me kultura njëvjeçare nga persona të panjohur për AKP-në, ndërsa sipërfaqja dërmuese e këtyre parcelave vërehet se është shkurre, pjesë e pa punuar.
- Asnjëra nga ngastrat kadastrale pjesë e shitjes në këtë njësi nuk kanë qasje në rrugë.
- Në terren nuk është vërejtur se ekziston ndonjë objekt i karakterit të përkohshëm apo të përhershëm brenda kufijve të këtyre zonave.

Rexhë Sopa
Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Ymer Bala
Zyrtar i Operacioneve për Admintrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prishtinë
Rr. Pushkatarët nr. 3
20000 Prishtinë, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

1 / 1

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut
Agjencia Kosovare e Privatizimit
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit
Rruga: Dritan Hoxha nr.55, Lakrishtë
10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë