



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

IZVEŠTAJ O STANJU

Naziv DP:	PIK "Ereniku" DP Ereniku Prodhimtaria Primare ("Preduzeće")
Naziv novog preduzeća:	Novo preduzeće Poljoprivredno zemljište Rastavica D D.O.O. (Novo preduzeće)
Lokacija:	Rastavicë, Opština Deçane
Poslovanje / Sektor:	Gajenje različitih žitarica i sadnica voća (rasadnik sadnica)
Proizvodi:	Preduzeće je snabdevalo tržište sa visoko kvalitetnim žitaricama i ostalim poljoprivrednim proizvodima. Preduzeće je snabdevalo poljoprivrednim dodacima poljoprivrednike u regionu i takođe je pomagalo poljoprivrednicima u profesionalnim uslugama o poljoprivredi.
Tržište:	Tokom svojeg funkcionisanja preduzeće je proizvode prodavalo samo na Kosovu. Tržištem poljoprivrednih proizvoda sada dominira uvoz iz inostranstva, konkurencija lokalnih poljoprivrednika je ograničena.
Konkurencija:	Preduzeće ima potencijal da ima glavnu ulogu u proizvodnji žitarica primarno za Kosovsko tržište, koje se trenutno karakteriše uvozom u proseku 50% od ukupne potrošnje žita, 60%-70% kukuruza i skoro 100% soje i ekstremno visokih cena zrnaste hrane zbog transporta i troškova taksa.
Zaposleni:	Preduzeće ima trenutno oko 24 aktivnih radnika.
Zemljište i zgrade:	Novo preduzeće Poljoprivredno zemljište Rastavica D D.O.O. obuhvata poljoprivredno zemljište u površini od oko 70122 m ² (7 ha 01 ari dhe 22 m ²) sa obradivom površinom i dobrog kvaliteta.
Obaveze koje će biti prenete:	Na Novo preduzeće će biti preneti standardna poslednja 3 meseca plativih računa, PDV za zadnjih dvanaest meseci i porez na imovinu za zadnjih dvanaest meseci. Druge obaveze će ostati na DP. Imovina koja će biti privatizovana nije pod hipotekom.

Ne garantuje se ni za jednu od informacija koje su date u ovom izveštaju o stanju preduzeća. Potencijalni investitori se pozivaju da kontaktiraju Kosovska Agencija za Privatizaciju (KAP) kako bi zatražili tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da predaju ponudu moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalni investitori se savetuju da sami sprovedu proces istraživanja preduzeća pre nego što predaju bilo kakvu ponudu. Ovaj izveštaj o stanju je u saglasnosti sa opštim uslovima o obezbeđivanju informacija javnosti o kandidatima za privatizaciju, koji mogu biti snimljeni sa veb stranice KAP na sledećoj adresi: www.pak-ks.org

**Delimičan pregled
imovine za tender**



Informacije:

Sektor za Prodaju
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400-1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Ne garantuje se ni za jednu od informacija koje su date u ovom izveštaju o stanju preduzeća. Potencijalni investitori se pozivaju da kontaktiraju Kosovska Agencija za Privatizaciju (KAP) kako bi zatražili tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da predaju ponudu moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalni investitori se savetuju da sami sprovedu proces istraživanja preduzeća pre nego što predaju bilo kakvu ponudu. Ovaj izveštaj o stanju je u saglasnosti sa opštim uslovima o obezbeđivanju informacija javnosti o kandidatima za privatizaciju, koji mogu biti snimljeni sa veb stranice KAP na sledećoj adresi: www.pak-ks.org

**Dokumenta
ponude:**

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica Iljir Konuševci br. 8
10000 Priština, Kosovo

Ne garantuje se ni za jednu od informacija koje su date u ovom izveštaju o stanju preduzeća. Potencijalni investitori se pozivaju da kontaktiraju Kosovska Agencija za Privatizaciju (KAP) kako bi zatražili tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da predaju ponudu moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalni investitori se savetuju da sami sprovedu proces istraživanja preduzeća pre nego što predaju bilo kakvu ponudu. Ovaj izveštaj o stanju je u saglasnosti sa opštim uslovima o obezbeđivanju informacija javnosti o kandidatima za privatizaciju, koji mogu biti snimljeni sa veb stranice KAP na sledećoj adresi: www.pak-ks.org