



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 53

Jedinica br. 31

DP Univerzal Parcelski i Lokalni u Kijevciću

DP „Univerzal“ – Leposavić („Preduzeće“) Fi 628/89

D.P. Univerzal UNMIK Privremena Registracija Preduzeća
80497288

Naziv DP-a

Prodaja sa zapečaćenim ponudama.

Vrsta Prodaje

26.12. 2019, u Sali konferencija, Grand Hotel, Priština

Dan Prodaje

€ 5,000€

Depozit Ponude

Parcela sa lokalom se nalazi u mestu Kijevcić na sjevernom djelu KO, 10 km od Leposavica na putu prema rudniku Zuta Prla.

Lokacija Imovine

DP Univerzal - Parcelski i lokalni u Kijevciću se sastoji od parcele P-71308066-00456-2 površine 300m² i lokala koji se nalazi na ovoj parceli, koji ima podrum i prizemlje, ukupne površine 63,41m² prema merenju na terenu.

Lokal se ne nalazi na imovinskom certifikatu, međutim opisan je u dva dokumenta preduzeća (1) Lista aseta 1997 i (2) Dokument o proceni aseta preduzeća iz 2013. Na ova dva dokumenta zgrada se spominje kao "prodavnica na parceli 456-2".

Na str. 4 izvestaja sa terena, je prikazan jedan imidž preuzet sa Geoportalja (<http://geoportal.rks-gov.net/>), gdje se vidi zgrada. Treba navesti da grafičko stanje parcele 00456-2 u KAK nije ažurirano, što ne bi trebalo da predstavlja veliki problem jer se ovo stanje može ažurirati (vidi str. 5 i 6 izvestaja sa terena gde su prikazane razlike).

Zakupci

Lokal se ne koristi i ključevi se nalaze u RO Mitrovica.

Opis ostale Imovine

Važno: obaveza je potencijalnog investitora da izvrši sopstvenu studiju izvodljivosti o situaciji. KAP ne preuzima nikakvu odgovornost za bilo kakve buduće troškove.

Obaveze koje će biti prenete

N/A

Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi u znanju da porez na imovinu može biti primenjiv.



AGJENCIJA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografi

je ili

Drugi podaci o imovini za prodaju



Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatići odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org



AGJENCIJA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

AGJENCIJA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

MIT051 Univerzal
Shitorja/Prodavnica
ZK (KO) Kijevciqe



Budrum/Podrum		
Nr	Hoxhëska/Prishtina	Elë/Pov.
1	Budrum/Podrum	32.88
Totali		32.88

3 21.24m²

Povdhesa/Prizemje		
Nr	Hoxhëska/Prishtina	Elë/Pov.
1	Lukal	21.24
2	Depo/Ustava	6.27
3	Tolet	3.07
Totali		30.58

3 6.27m²

4 3.07m²



Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvati odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohрабруju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštим uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošću i Investitorima
Kosovska Agencija za Privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1105,2055

Fax:+381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ul: Agim Ramadani br.23 (ex -Ilir Konushevi Br:8)

10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatići odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org