



## PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 60

Tenderska Jedinica br.12

AKP MIT002 DP ZZ Agrokultura Stovarište u Bare

### Naziv DP-a

DP ZZ Agrokultura u Mitrovici („Preduzeće“)  
(i bivši nazivi)  
Zemljoradnička Zadruga “23 Novembar” (Fi-414/75) (Fi-1604/90)  
Poljoprivredna Zadruga “Rasadnik” D.D (Fi-7898/92)  
K.P. Agrokultura, biznis registracija: 80091117

### Vrsta Prodaje

Prodaja sa zapečaćenim ponudama

### Dan Prodaje

Dana 02 Novembar 2022 počevši od 10:00h do 12:00h, u Sali Konferencija Grand Hotel u Pristinu.

### Registracija ponudaca

Nema prekvalifikacije za ponuđivaca

### Depozit Ponude

3,500 Euro

### Lokacija Imovine

Imovina se nalazi u selu Bare, Opština Juzna Mitrovica, Region Mitrovica.

### Opis Imovine

**Stovarište**

### Zgrade i zemljište

Stovarište u selo Bare, na osnovu dokumentacije o posedovanju – fakture poreza na imovinu, ima ukupnu površinu od 175 m<sup>2</sup>, dok na osnovu merenja na terenu objekat ima površinu od 167 m<sup>2</sup>.  
Drugi dokumenat o posedovanju je Obavestjenje Pokrajinskog Zavoda za Statistiku sa brojem 16 br. 052 datuma 06.12.1986 za nrazvrstavanje Osnovne Zadruzne Organizacije u Bare.  
Objekat je gradjen na parcelama br. 893/1 i 893/2 koja nije imovina preduzeca.  
Nema zemljište koje ce biti prebacen na potencijalnog kupca.

### Zakupci

Nema.



**Opis ostale Imovine**

Nema.

**Obaveze koje će biti prenete**

Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenljiv.

**Fotografija/fotografije ili drugi podaci o imovini za prodaju**



## Izvestaj o obilasku terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVIAN AGENCY FOR PRIVATIZATION  
PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO

### RAPORT VIZITE NË TERREN

NSh "Agrokultura", Depoja në fshatin Bare

**Pjesëmarrësit:** Albert Muja, UEL

**Qëllimi:** Vizitë periodike

**Data:** 23.06.2022

Në këtë Zonë Kadastrale objekt i vizitës ishte objekti – depoja në fshatin Bare.

<b>Sipërfaqja</b>	175m <sup>2</sup> (sipas dokumentit-fatura e tatimit në pronë) 167m <sup>2</sup> (sipas matjeve në terren)
<b>Përshkrimi</b>	Objekti gjendet në fshatin Bare të Komunës Mitrovicë Jugore. Objekti në fjalë, sipas matjeve në terren ka sipërfaqe prej 167m <sup>2</sup> (që përfshijnë edhe muret e brendshme) ndërsa sipas faturës së tatimit mbi pronë, sipërfaqja e objektit është 175m <sup>2</sup> .  Përpara objektit i cili është subjekt i këtij tenderi, është bërë një aneks ndërtim i përkohshëm i cili ka sipërfaqe prej 91m <sup>2</sup> dhe i cili nuk do të jetë pjesë e shitjes.  Objekti është i ndërtuar mbi pronë komunale, dhe është i lirë (i mbyllur).
<b>Problemet</b>	Nuk ka ndonjë problem të identifikuar.
<b>Rekomandime</b>	Nuk ka ndonjë rekomandim të veçantë.

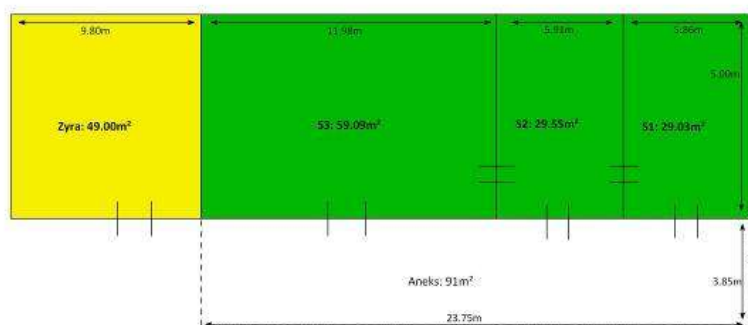
Raporti u përgatit nga:

Salih Ahmetaj

Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë

AKP Zyra Rajonale  
Rr. Mbrneteresha Teute pr,  
(përballë Pallatit të Sporteve)  
40 000 Mitrovicë, Kosovë,  
Tel: 028 534 690  
Fax: 028 534 590  
e-mail: info@pak-ks.org  
www.pak-ks.org

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarrantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).



Sipërfaqja e përgjithshme: 167m<sup>2</sup>

## Informacije

Odeljenje Marketinga, Odnosa sa Javnost i Investitora  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumenti za ponudu:

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ulica: Dritan Hoxha, nr.55  
10000 Prishtina, Republika Kosovo