



PODACI O IMOVINI

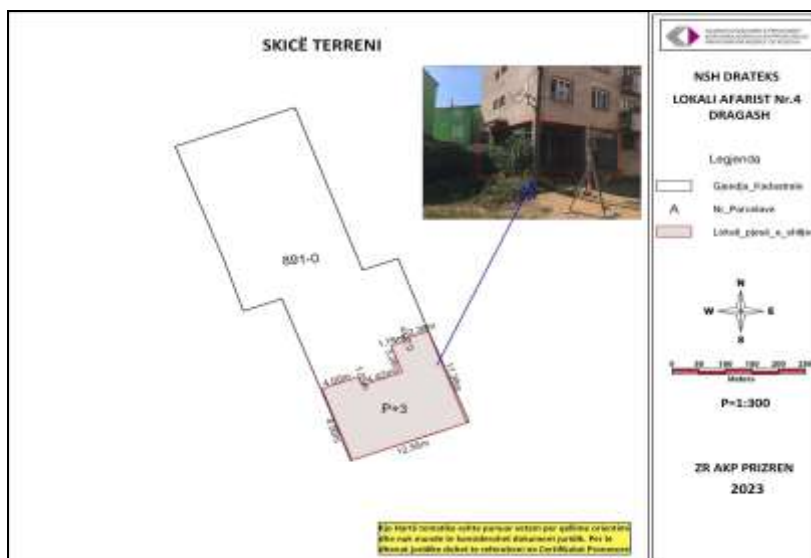
Prodaja imovine putem likvidacije broj 62

Tenderisana Jedinica Br.21

DP IT Drateks- Poslovni postor br.4 u Dragaš


Naziv DP-a	DP "IT Drateks" u Likvidaciji (" Preduzece ") (prijani naivi): 1) Tekstilna Industrija "Drateks" - Dragaš sa p.o. – Fi. 518/82 (29.12.1982); 2) Preduzeće Tekstilna Industrija "Drateks" u Dragašu sa p.o. – Fi.508/89 (30.12.1989).
Vrsta Prodaje	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
Dan Prodaje	Dana 15.03.2023 od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
Registracija Ponuđivaca	Nema prekvalifikacije
Depozit Ponude	Evra 7,000
Lokacija Imovine	Katastarska Zona Dragaš, Opština Dragaš, Region Prizrena
Opis Imovine	Poslovni postor br.4 Dragaš - obuhvata imovinu/lokal koja se nalazi u Katastarskoj Zoni Dragaš, Opština Dragaš i koji obuhvata površinu od oko 117 m² i nalazi se u prizemlje zgrade (P+3) izgradjene sa strane DP-a, i koja se nalazi u centru Dragaša.
Zgrade i Zemljiste	Vlasništvo nad ovom imovinom je zasnovano na pismenoj izjavi bivšeg rukovodstva DP-a od 12.02.2015. (PAK br. Ref. 12-1-1-20) o vlasništvu nad zgradom u kojoj se nalazi poslovni prostor.
Zakupci	Nema. Lokal je zatvoren.
Opis Imovine	Nema.
Druga Imovina	
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slučaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine može biti primenjen.

Fotofarfija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

Izveštaj o terenskoj poseti


AGENCIJA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATIZATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 17.01.2023

Report nga vizita në terren – NSH Drateks "Lokali Afarist nr.4" në Dragash

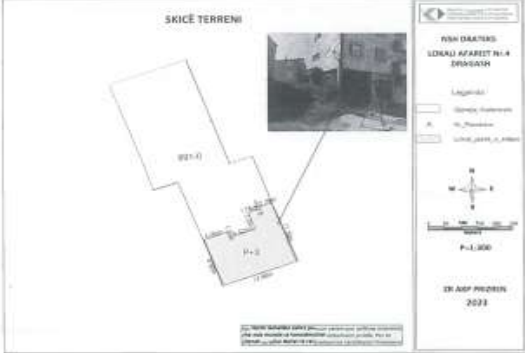
Me datë 17.01.2023 së bashku zyrtarin Qamil Totaj, kemi vizituar pronin/lokalin e NSH Drateks "Lokali Afarist nr.4", i cili ndodhet në zonën kadastrale Dragash dhe i propozuar për shitje në këtë Njësi.

Lokali afarist nr.4 Dragash – përfshin lokalin afarist që ndodhet në Zonën Kadastrale Dragash, Komuna e Dragashit dhe përfshin një sipërfaqe të përgjithshme prej 117 m² dhe është në katin përdhës të ndërtesës (P+3) të ndërtuar nga NSH-ja që gjendet në qendër të qytetit të Dragashit. Në dispozicion e kemi Deklaratën e ish-Menaxhmentit të NSH-së të datës 12.02.2015 (PAK Nr. Ref. 12-1-1-20). Toka ku ndodhet lokali NUK është pjesë e kësaj shitje.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Sipas vizitës së bërë në terren, është vërejtur se lokali pjesë e shitjes në këtë Njësi, ndodhet në ngastrën kadastrale 891-0 ZK Dragash i cili ndodhet në katin Përdhës të objektit. Lokali afarist ndodhet në pjesën Jugore të kësaj zone, po ashtu ndodhet në pjesën Jugore të objektit ekzistues i cili ka etazhitetin P+3.
- Sipas matjeve interne të bëra me shirit-meter, lokali në fjalë ka sipërfaqen Neto të përafërt prej rreth 5=117m² i cili ndodhet në katin Përdhës.
- Lokali nuk është i dhënë në shfrytëzim palës së tretë dhe aktualisht është i mbyllur.
- Sipas gjendjes kadastrale, lokali në fjalë nuk ka qasje në rrugë.

SKICË TERRENI



Zyra Rajonale në Prizren:
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Rexhë Sopa
Zyrtar Kadastral, AKP ZK

Qamil Totaj
Zyrtar i Rasës

1 / 1

Informacije

Odeljenje za prodaju- Jedinica za marketing
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1090, 2059
Fax:+381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ul: Dritan Hoxha, br.55
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju i javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>