



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## LISTA SA ČINJENICAMA

<b>Naziv DP-a</b>	DP Rekreaturs, Priština (“preduzeće”)
<b>Naziv Nov.Preduz.</b>	Novo Preduzeće Rekreaturs D.O.O. (“Subsidiarno preduzeće”)
<b>Lokacija</b>	Pristina
<b>Poslovanje/Sektor</b>	Turizam/rekreacija
<b>Proizvodi</b>	Turisticke sluzbe
<b>Tržište</b>	Strateska lokacija Novog Preduzeca nudi mogućnost za obavljanje komercijalnih aktivnosti I izdavanja pod zakup.
<b>Konkurencija</b>	Zbog povećanja broja komercijalnih aktivnosti I zakupljivanja poslednjih godina, trziste je prilično konkurentno.
<b>Radna snaga</b>	Neće biti radnika prebačenih u ovo NovoPred.
<b>Zgrade i zemlja</b>	<p><b>Novo Preduzeće Rekreaturs D.O.O.</b> – obuhvata poslovni prostor sa površinom od oko 98 m<sup>2</sup> u prizemlje stambene zgrade na ulici Nëna Terezë P+8, blizu zgrada Rektorata u Pristini.</p> <p>Nema zemljista koja ce prenosi na novog kupca.</p> <p>Trenutno poslovni prostor koristi se ilegalno od treceg lica.</p>
<b>Obaveze koje trebaju da budu prebačene</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>(1) Neto neplaćene PDV obaveze DP-a (porez na dodatnu vrednost), neuračunavajući kamatu i kaznene stope, nastale u toku perioda od 12 meseci koji se završava datumom završetka prodaje subsidiarnog preduzeća;</li><li>(2) Neplaćeni porez na imovinu DP-a za nepokretnu imovinu koja je stavljena na tender, nastao tokom perioda od 12 meseci koji se završava datumom završetka prodaje subsidiarnog preduzeća;</li><li>(3) Neplaćena dugovanja DP-a u odnosu na robe i usluge (npr. dugovanja prema KEK-u i ostalim komunalnim kompanijama ili dugovanja prema dobavljačima, ali ne uključujući lične dohodke, penzije ili druge isplate radnicima DP-a, ili drugim licima u ime radnika DP-a u u njihovom svojstvu zaposlenih), koja su nastala tokom normalnog toka poslovanja u periodu od 3 meseca koji se završava datumom završetka prodaje subsidiarnog preduzeća;</li><li>(4) Troškove snabdevanja robom i uslugama (ali ne uključujući lične dohodke, penzije ili druge isplate radnicima DP-a u njihovom svojstvu radnika), nastale tokom normalnog toka poslovanja:<ol style="list-style-type: none"><li>a) koji su prispeli u toku perioda od 3 meseca koji se</li></ol></li></ol>

Rr. Rexhep Mala nr.2  
10000 Prishtinë, Kosovë,  
Tel: 038 226 889,  
E-mail: [info@pak-ks.org](mailto:info@pak-ks.org),  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

završava datumom stupanja na snagu relevantne izjave o prenosu;  
koji su ostali neplaćeni na taj datum i koji se odnose na poslovanje DP-a;

**Delimičan prikaz  
novog  
preduzeća**



**Informacije**

Odeljenje za prodaju  
Kosovska agencija za privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1255  
Fax: +381 (0) 38 500 400  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumenti  
ponude**

Kosovska agencija za privatizaciju  
ulica: Ilir Konushevcu br:8  
10000 Prishtinë/Priština, Kosovo

Rr. Rexhep Mala nr.2  
10000 Prishtinë, Kosovë,  
Tel: 038 226 889,  
E-mail: [info@pak-ks.org](mailto:info@pak-ks.org),  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)