



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e aseteve me likuidim nr. 55

Njësia Nr. 77

NSH K.B. Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë XIV

Emri i NSh.-së	NSH Ratar (më parë pjesë e KBI "Kosova Export"), Fi.809/89.
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Me 25.03.2020, nga 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Depozita e Ofertës	Euro 12,000
Vendndodhja e Aseteve	Ngastrat ndodhen në fshatin Llapllasellë komuna e Graçanicës, në afërsi të ndërtesës së qendrës së sportit. Më konkretisht, prona/ngastrat e tenderuara, ndodhen në distancë ajrore në gjatësi prej 1.8km nga shtëpia e kulturës në Graçanicë. Poashtu, përkatësisht në distancë ajrore me gjatësi prej 500 metrave (0.5km) nga Halla e Sporteve në komunën e Graçanicës.
Përshkrimi i Aseteve	<p>Njësia nr. 77 Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë XIV përfshinë tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme prej 14811 m² (1ha 48ari 11m²). Toka përfshinë ngastrat:</p> <ul style="list-style-type: none">• P-73414042-01297-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 5 me sipërfaqe të përgjithshme prej 11004 m² (1ha 10ari 4m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.• P-73414042-01298-0 me kulturë Bujqësore – Arë e klasës së 5 me sipërfaqe të përgjithshme prej 1102 m² (11ari 2m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.• P-73414042-01299-0 me kulturë Bujqësore – Kullosë e klasës së 3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 847 m² (8ari 47m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës.• P-73414042-01364-0 me kulturë Bujqësore – Kullosë e klasës së 3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 1858 m² (18ari 58m²), ZK Llapllasellë, Komuna e Graçanicës. <p>Ngastrat evidentohen në Certifikatën Pronësore në emër të P.SH KBI Kosova Export me nr. reference 3669-2019, e datës 6 shtator 2019.</p>
Ndërtesat dhe tokat	Nuk ka asete tjera të përfshira në këtë tender. Gjithashtu nuk ka ndërtesë në këtë shitje.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Shfrytëzuesit

Nuk ka marrëveshje aktuale për qira me AKP-në. Disa pjesë të tokës shfrytëzohen nga palë të treta për kultivim të kulturave një vjeçare pa marrëveshje të qirasë me AKP-në.

Përshkrimi i Aseteve tjera

J/A

Detyrimet që do të barte

Nuk ka detyrime që do të transferohen tek pronari i ri, megjithatë blerësi duhet të ketë parasysh se tatimi mbi transferimin e pronësisë mund të zbatohet.

Orto-foto ose informata të tjera për asetet në shitje

KB Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë XIV



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Orientimi



Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun dhe
Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Agim Ramadani Nr:23

Dokumentet e ofertimit

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org