



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

PAK Regional Office
Mitrovica
str. Mbreteresha Teute nn,
(close to Sport Center)
40 000 Mitrovica, Kosovo,
Tel: 038 534 690
Fax: 038 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Činjenično stanje

Naziv DPa

DP ELAN ("Preduzeće")

Naziv Novog Preduzeća

**Elan Zemljiste sa stovarištem u Svaračku D.O.O
("Podružnica")**

Lokacija

Selo Svaračak, Opština Vučitrn, blizu magistrale Mitrovica-Vučitrn-Priština.

Poslovanje/Sektor

Zemljoradnja

Tržište

Značajan broj poljoprivrednih proizvoda uvožena su na Kosovo posle 1999. Postoji, dakle značajan potencijal za smanjivanje uvoza.

Konkurencija

Konkurencija na Kosovu je trenutno ograničena, ali se očekuje da će se povećavati tako što su više poljoprivrednih društvenih preduzeća ili privatizovana ili reorganizovana da stimulišu povećanje proizvodnje.

Zaposleni

Preduzeće ima 16 zaposlena radnika.

Zgrade i zemljište

Novo Preduzeće Elan Zemljiste sa stovarištem u Svaračku D.O.O se sastoji od zemlje i zgrade površine od 6893 m², gde stovarište ima površinu od 1011 m² a zemlja (dvoršte) ima površinu od 5882 m² prema Certifikatu o pravima na nepokretnu imovinu UL-70202029-0005, parcela 00353-0, registrovana na ime PSH Koperativa Bujqesore Donji Svračak, KZ Svračak.

Vazna Napomena: Skupština Opštine Vučitrn je izvršila prenos ove parcelu na njeno ime rešenjem od 2002 i 2003 godine. Azuriranje oko promena vlasništva izvršeno 2009 godine, kada je pocelo nezakonito koriscenje i obnavljanje stovarista od treceg lica.

Posle zahteva KAP-a, Opštini i Kosovskoj Agencije za Kadastar, Opština Vučitrn je vratila imovinu na ime Preduzeća dana 20.03.2013 i zabranila izvodjenje radova na objektu.

Bilo koje informacije predstavljene o NP-u na ovoj listi sa činjenicama nisu zagarantovane. Budući investitori mogu slobodno da kontaktiraju kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da bi zatražili dokumente za nadmetanje. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju da se pouzdaju na svoju ličnu istragu. Budućim investitorima se savetuje da sprovedu svoje lične aktivnosti pre nego što podnesu bilo koju ponudu ili predlog tendera. Ova lista sa činjenicama je dostupna pod opštim rokovima i uslovima u odredbi o informisanosti opšte javnosti o privatizacionim kandidatima, i može biti uzeta sa vebajta (website) KAP-a <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Dugovanja koja se prenose

Obaveze koje treba preneti u Nev.Co slede:

- (1) Neto obaveze DP-a za PDV, gde su isključene novčane kazne i druge kazne, koje su se pojavile tokom perioda od 12 meseci pre datuma prestanka prodaje novog predmeta;
- (2) Neplaćeni porezi DP za obuku na imovinu, koje se odnose na nepokretnu imovinu koja se sastoji od ponuđene članke, koje su se pojavile tokom perioda od 12 meseci pre datuma prestanka prodaje filijale;
- (2) DP obaveze za robu i usluge (dugovanja prema KEK-u ili drugim javnim službama ili dugovanja prema dobavljačima ali ne uključujući isplate, penzije ili druge isplate prema ili u ime preduzeća zaposlenih u svom svojstvu zaposlenih), koje imaju tokom tri meseca od perioda pre prestanka prodaje filijale;

Nemamo registrovanih hipoteka za imovinu novog preduzeća koje će biti uključeni u talasu 59.

Fotografija Novog Preduzeća



Informacije

Prodajno odeljenje
Kosovska Agencija za privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 lok 1255
Fax: +381 (0) 38 500 400
www.pak-ks.org

Bilo koje informacije predstavljene o NP-u na ovoj listi sa činjenicama nisu zagarantovane. Budući investitori mogu slobodno da kontaktiraju kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da bi zatražili dokumente za nadmetanje. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju da se pouzdaju na svoju ličnu istragu. Budućim investitorima se savetuje da sprovedu svoje lične aktivnosti pre nego što podnesu bilo koju ponudu ili predlog tendera. Ova lista sa činjenicama je dostupna pod opštim rokovima i uslovima u odredbi o informisanosti opšte javnosti o privatizacionim kandidatima, i može biti uzeta sa veb-sajta (website) KAP-a <http://www.pak-ks.org>

PAK Regional Office
Mitrovica
str. Mbreteresha Teute nn,
(close to Sport Center)
40 000 Mitrovica, Kosovo,
Tel: 038 534 690
Fax: 038 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Tenderska dokumentacija

Kosovska Agencija za privatizaciju
Ul. Ilir Konushevci No:8
10000 Pristina, Kosovo

PAK Regional Office
Mitrovica
str. Mbreteresha Teute nn,
(close to Sport Center)
40 000 Mitrovica, Kosovo,
Tel: 038 534 690
Fax: 038 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

Bilo koje informacije predstavljene o NP-u na ovoj listi sa činjenicama nisu zagarantovane. Budući investitori mogu slobodno da kontaktiraju kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da bi zatražili dokumente za nadmetanje. Oni koji žele da podnesu ponudu moraju da se pouzdaju na svoju ličnu istragu. Budućim investitorima se savetuje da sprovedu svoje lične aktivnosti pre nego što podnesu bilo koju ponudu ili predlog tendera. Ova lista sa činjenicama je dostupna pod opštim rokovima i uslovima u odredbi o informisanosti opšte javnosti o privatizacionim kandidatima, i može biti uzeta sa veb sajta (website) KAP-a <http://www.pak-ks.org>