



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

IZVEŠTAJ O STANJU

Naziv DP:	PIK "Ereniku - Primarna Proizvodnia", Đakovica (Preduzeće)
Naziv novog preduzeća:	Novo preduzeće Poljoprivredno Zemljište Babaj i Bokës D.O.O. ("Novo preduzeće")
Lokacija:	Opština Đakovica
Poslovanje / Sektor:	Uzgajanje različitih žitarice.
Vrsta usluga:	Poljoprivreda, Agrobiznes
Tržište:	Novo Preduzeće Poljoprivredno Zemljište Babaj i Bokës D.O.O. nudi dovoljnu površinu koja omogućava gajenje žitarica i različitih kultura . Posto ove parcele su u blizini magistralnog puta Đakovica - Bajram Curr koja povezuje opštinu Đakovice sa susjednom Albanijom, ovo zemljište je pogodno za izgradnju raznih poslovne/hotel objekata. Ovi preduslovi daju obećavajuću perspektivu Novom Preduzeću.
Konkurencija:	Glavni konkurencija moža da bude od zemliste u blizini.
Zaposleni:	Nijedan radnik Preduzeća nije angažovan u ovom Depou.
Zemljište i zgrade:	Novo Preduzeće Poljoprivredno Zemljište Babaj i Bokës SH.PK nudi kompleks poljoprivrednog zemljišta u površini od 12 ha 94 ari i 58 m ² (129458 m ²) koje se nalaze na parcelama 272 , 479, 480, 481 zabeleženih u Potvrda o vlasništvu UL - 70705001 - 00128, katastarska zona Babaj i Bokes , opštine Đakovica i parcele 756 , 757 i 759 evidentiraju u Potvrda o vlasništvu UL - 70705042 - 00118, katastarska zona Korenica, opština Đakovica.
Obaveze koje će biti prenete:	<ol style="list-style-type: none">(1) Neto neisplaćene PDV obaveze DP-a, isključujući kamate i kazne, koji su nastali tokom 12 mesečnog perioda zaključno na datum kompletiranja prodaje novog subjekta.(2) Neisplaćeni porezi na imovinu DP-a, vezano za nepokretnu imovinu koja je predmet ovog tendera, koji su nastali tokom 12 mesečnog perioda zaključno na datum kompletiranja prodaje novog subjekta(3) Neisplaćene smetke za robu i usluge DP-a (npr KEK i ostali dugovi za komunalije ili dugovi prema snabdevačima ali ne uključujući penzije i ostale isplate za i u ime zaposlenih DP u svojstvu radnika), koji su nastali tokom normalnog poslovanja za vreme

Ni jedna informacija oko ovog preduzeća predstavljena u ovim podacima nije garantovana. Potencijalni investitori se podstičaju da stupe u kontakt se Kosovskom agencijom za privatizaciju (KAP) kako bi potražili dokumentaciju za ponudu. Oni koji žele podneti ponudu treba se naslanjati sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori se savetuju da obave svoje predhodne istrage pre nego što podnese svoje ponude za tender. Ovi podaci o preduzeću su dostupni u skladu sa opštim uslovima vezane za informacije dostupne javnošću u vezi sa privatizacionim kandidatima, koji se mogu uzeti u internet stranicu KAP-a <http://www.pak-ks.org>

Rr. Vëllezërit Gërvalla
Objekti Onix kati I,
30 000 Pejë, Kosovë,
Tel: 039 423 755,
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

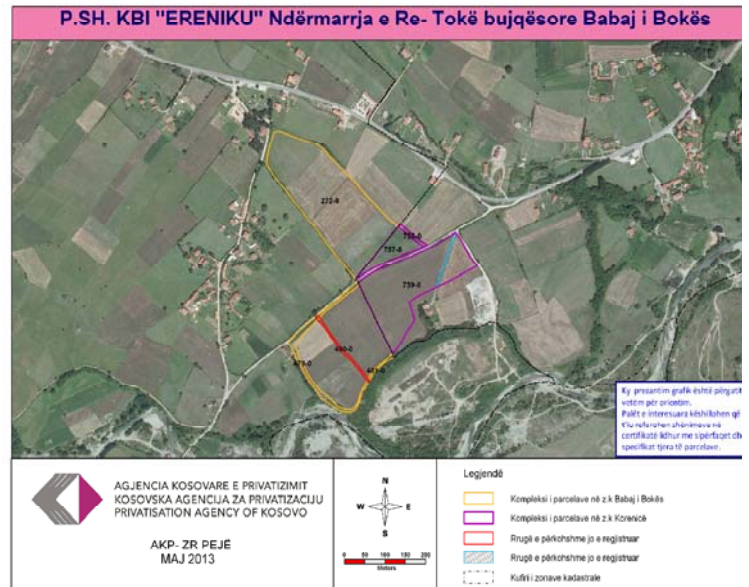


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

tromesečnog perioda zaključno na datum kompletiranja prodaje novog subjekta;

- (4) Troškovi snabdevanja robom i usluge (ali ne uključujući plate, penzije ili ostale isplate za ili u ime zaposlenih DP-a u svojstvu radnika) prikupljeni tokom redovnog poslovanja koji
- su nastali tokom tromesečnog perioda zaključno na dan ulazka u snazi relevantne izjave za prenos;
 - ostaju neisplaćeni na taj datum i koji se mogu pripisati poslovanja DP-a.

Orto-foto snimak Novog Preduzeća:



Informacije:

Sektor za Prodaju
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400-1255
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumenta ponude:

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica Iljir Konuševci br. 8
10000 Priština, Kosovo

Rr. Vëllezërit Gërvalla
Objekti Onix kati I,
30 000 Pejë, Kosovë,
Tel: 039 423 755,
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

Ni jedna informacija oko ovog preduzeća predstavljena u ovim podacima nije garantovana. Potencijalni investitori se podstičaju da stupe u kontakt se Kosovskom agencijom za privatizaciju (KAP) kako bi potražili dokumentaciju za ponudu. Oni koji žele podneti ponudu treba se naslanjati sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori se savetuju da obave svoje predhodne istrage pre nego što podnese svoje ponude za tender. Ovi podaci o preduzeću su dostupni u skladu sa opštim uslovima vezane za informacije dostupne javnošću u vezi sa privatizacionim kandidatima, koji se mogu uzeti u internet stranicu KAP-a <http://www.pak-ks.org>