



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 65

Tenderska Jedinica br.17

Imovina Kamenoloma Gadimlje

Naziv DP-a	DP "Kamenolom Lignita - Kamenolom", Lipjan/Lipljan; (Fi. 751/89),
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
Dan Prodaje	Dana 24.04.2024, od 10:00h do 12:00h u Sali Konferencija Grand Hotel u Prištini
Registracija ponuđača	Nema prekvalifikacije za ponuđivaca
Depozit Ponude	15,000 €
Lokacija Imovine	Imovina se nalazi u katastarskoj zoni Donje Gadimlje, opština Lipljan (vidi priloženu mapu).
Opis Imovine	Detaljni opis. Imovina Kameneloma Gadimlje , obuhvata prostorije koje su se koristile kao kancelarije DP. Imovine sastoje se od kancelarijske prostorije na prizemlju zgrade sa površinom od oko 98.12 m ² , površine hangara oko 162.80 m ² i prostor gde se nalazi bunar sa površinom oko 9 m ² . Donje Gadimlje, Opština Lipljan.
Zgrade i zemljište	Nema
Zakupci	Tokom posete gore-navedene imovine, konstatovano je da jedinica subjekat ovog tender nije uzurpirana.
Opis ostale Imovine	Nema.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenljiv.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografije ili
Drugi podaci o imovini
za prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izvestaj o obilasku
terena

 AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Raport nga vizita në terren për NJËSINË Asetet e Gurthyesit në Gadime

Data: 18.01.2023

Vizita e njësisë Asetet e Gurthyesit në Gadime, Zona Kadastrale Gadime, komuna Lipjan në 18.01.2023 ku prezent ishin zyrtari kadastral Agron Luta dhe zyrtari i shërbës Astrit Cana.

Asetet e Gurthyesit në Gadime shtrihen në zonën kadastrale Gadime e Ulët, komuna Lipjan dhe përfshijnë objektet që shërbejnë si zyrë të ndërmarrjes Shqiptaro Supracioni in Gureve, si dhe objektet e tjera që janë në afërsi si Hangari/depo dhe bunari. Nuk ka tokë që do Libertet blerësit.

Asetet e Gurthyesit në Gadime, përfshijnë si në vijim:

Hapësirat/objektet e zyrave me sipërfaqe prej 98.12m²;

Objekti i depove/hangari me sipërfaqe prej 162.80m² dhe

Objekti ku gjendet bunari me sipërfaqe prej 9.0 m².

Në total, sipërfaqja e aseteve të sipër përshkruara pas matjeve rezultojnë gjithsej 269.91m².

Ato shtrihen në ngjestrën kadastrale P-7340028-01043-0 me sipërfaqe 5803m², lloji i pronës Shoqërore, vendi i quajtur SEISHITA, PRONARI/POSEDUESI Komuna e Lipjanit.

Objektet/asetet në fjalë janë të ndërtuara nga materiali i fortë ndërtimorë. Gjate vizites në terren me datë 18.01.2023 është konstatuar se prona (objekti i zyrave dhe depo/hangari) nuk janë të ushtruar.

Të bashkangjitur mund të gjeni orto-foton dhe skicën e lokale.

Raportin e përgatitën

Agron Luta 	Astrit Cana 
Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Priştine	ZDAA Zyra Rajonale Priştine
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)	Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) - Zyra Rajonale Priştine, Nr. Durrës Hoxha Nr. 55, 10 000 Pri - H 10, Kosovë
Tel: 038/220-889 • www.pak-ks.org

Informacije

Odeljenje za Marketing i Javni Tender
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumenti za ponudu

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Priştina, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: <http://www.pak-ks.org>.