



## PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 60

Tenderska Jedinica br.03

KAP MIT039 DP Lux Lokal Naš Dom II u Severnoj Mitrovici

<b>Naziv DP-a</b>	DP "Lux"- Fi - 200/89, A.D. "Lux" - Fi- 6273/92 („Preduzeće“)
<b>Vrsta Prodaje</b>	Prodaja sa zapečaćenim ponudama
<b>Dan Prodaje</b>	Dana 02 Novembar 2022 počevši od 10:00h do 12:00h, u Sali Konferencija Grand "GRAND HOTEL" u Pristinu.
<b>Registracija ponudaca</b>	Nema prekvalifikacije za ponuđivaca
<b>Depozit Ponude</b>	5,000 Euro
<b>Lokacija Imovine</b>	Imovina se nalazi u ulici " Lola Ribar", Opština Severna Mitrovica, Region Mitrovica.
<b>Opis Imovine Zgrade i zemljište</b>	Lux Lokal Naš Dom II u Severnoj Mitrovici ima ukupnu površinu od 21.26m <sup>2</sup> prema terenskim merenjima, dok prema Listi imovine kojom se dokazuje vlasništvo preduzeća nad lokalom ima površinu od 26m <sup>2</sup> .  Lokal se nalazi u prizemlju jedne poslovno-stambene zgrade na ul. „Lola Ribar“  Nema zemljište koje će biti prebacen na potencijalnog kupca.
<b>Zakupci</b>	Imovina obuhvaćena u ovoj prodaji trenutno je pod kirijom
<b>Obaveze koje će biti prenete</b>	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenljiv.

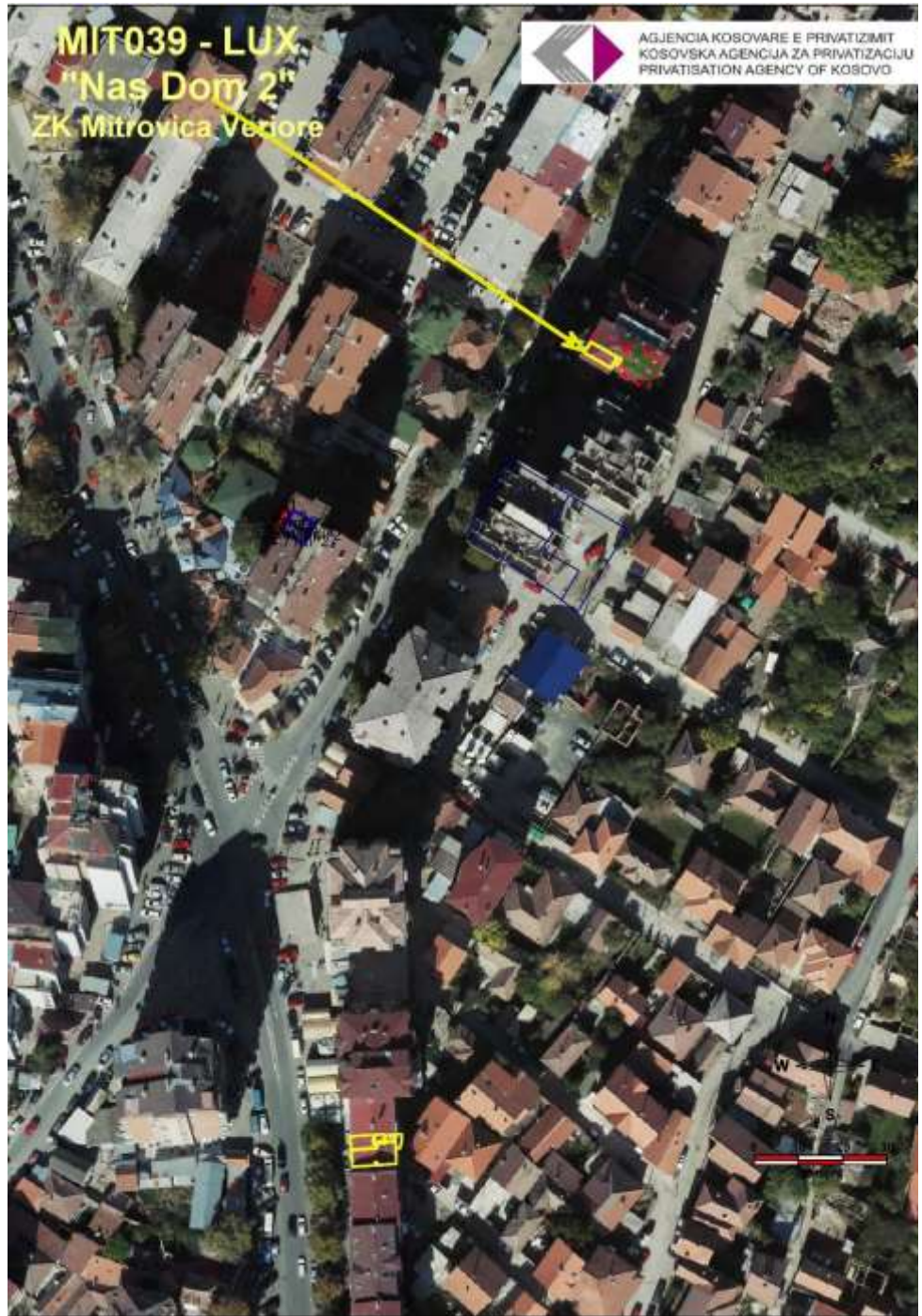


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografije  
ili drugi podaci o  
imovini za prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org).



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izvestaj o obilasku  
terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**RAPORT VIZITE NË TERREN**

NSH "LUX", Lokali "Nas Dom II", ZK Mitrovica Veriore

**Pjesëmarrësit:** Salih Ahmetaj, Zyrtar Kadastral  
Valon Canhasi, ZOAA  
**Qëllimi:** Identifikimi i pronave në terren, gjendjes dhe problemeve  
**Data:** 04.04.2017 (matjet)  
22.06.2022 (vizite periodike)

**Sipërfaqja**

Nr	Hapesira Prostorija	Sipërfaqja Povrsina
1	Lokal	19.70
2	Kuzhina/Kuhinja	1.56
<b>Total:</b>		<b>21.26</b>

**Përshkrimi<sup>1</sup>**

Lokali ndodhet në ZK Mitrovica Veriore, në Rrugën Ivo Lola Ribara

**Problemet**

Nuk ka

**Rekomandime**

Nuk ka

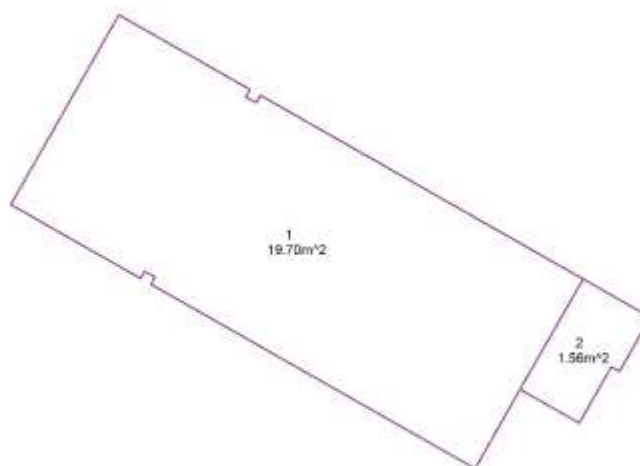
Raporti u përgatit nga:  
Salih Ahmetaj  
Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë

AKP Zyra Rajonale  
Rr. Mbretevesha Teute, po,  
(përballë Palestrës së Sporteve)  
40 000 Mitrovicë, Kosovë,  
Tel: 028 534 690  
Fax: 028 534 590  
e-mail: info@pak-ks.org  
www.pak-ks.org

<sup>1</sup> Shih paraqitjen me ortofoto



MIT039 - LUX  
"Nas Dom 2"



Nr	Hapesira Prostorija	Siperfaqja Povrsina
1	Lokal	19.70
2	Kuzhina/Kuhinja	1.56
Total:		21.26

**Informacije**

Odeljenje Marketinga, Odnosa sa Javnost i Investitora  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

**Dokumenti za ponudu:**

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ulica: Dritan Hoxha, nr.55  
10000 Prishtina, Republika Kosovo