



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 63

Tenderska Jedinica br.03

Tefik Čanga Zemljište u Busiji (Lot D)

Naziv DP-a

N.SH KDI "Tefik Čanga" Ferizaj ("Ndërmarrja"), Emri alternativ : DP Drvni Kombinat "Tefik Čanga" Fi-631/89, Urosevac "7 July" br.1, DD Drvno Industrijski Kombinat ul. "Nemanjina" br.1, Urosevac with Fi-6725/92.

Vrsta Prodaje

Prodaja sa zapečaćenim ponudama.

Dan Prodaje

18.10.2023, od 10:00h do 12:00h u Sali Konferencije "Grand Hotel" u Prištini.

Registracija ponudaca

Nema prekvalifikacije za ponuđivača.

Depozit Ponude

3,500 Euro

Lokacija Imovine

Ova movina se nalazi u Kadastarskoj Zoni Busiji blizu magistralnog puta Gnjilana i Prištine, Opština Prištine.

Opis Imovine

Imovina za prodaju sastoji se od zemljišta ukupne površine od 3093m² (30ari 28m²), u katastarskoj zoni Busiji, opština Prištine. Ova imovina se sastoji od parcele sa br. 03026/0 neplodna, sa površinom od 455m² i sa br. 03027/0 pašnjak 5 klase sa površinom od 2638m² u katastarskoj zoni Busi, opština Prištine.

Zgrade i zemljište

Gore navedene parcele imaju pristup javnom putu.

Nema zgrade uključene u ovu prodaju.

Zakupci

Trenutno parcele koje se nude na prodaju su u zakupu.

Opis ostale Imovine

Nema.

Obaveze koje će biti prenete

Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenljiv.

Fotografija/fotografije ili
Drugi podaci o imovini
za prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



Izvestaj o obilasku
terena



06 Korrik 2023

SHAL 63

RAPORT I VIZITËS NË TERREN

Për: N.SH "Tefik Çanga"(në likuidim),
Aseti - Tefik Çanga - Toka në Busi (LOT D)

Me datë 06 Korrik 2023, Unë Fatos Latifi (Zyrtar Kadastral), së bashku me Roland Nevzati (Zyrtar për Operacione dhe Administrim të Aseteve), vizituam pronën e Nsh "Tefik Çanga"(në likuidim), më saktësisht në Asetin "Tefik Çanga" – Toka në Busi (LOT D), që evidentohet me numër të parcelave si më poshtë:

N.SH Tefik Çanga - Toka në Busi LOT D			
PRONARI	ZONA KADASTRALE	PARCELAT	HAPËSIRA m ²
N.SH KDI "Tefik Çanga"	Busi	P-71914008-03026-0	455 m ²
N.SH KDI "Tefik Çanga"	Busi	P-71914008-03027-0	2638 m ²
Totali			3093 m ²

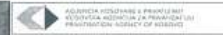
Gjatë kësaj vizite në terren arritëm në konkludim se:

- Gjendja e pronës e përcaktuar në Certificate dhe në Ortofoto është e njëjte nuk ka pësuar kurfarrë ndryshimeshesh sa i përket kufijve kadastral me GPS dore.
- Parcelat e ofruara për shitje janë të dhëna me qira.
- Brenda parcelave të vizituara nuk ka objekte të ndërtuara, prona është e lirë.
- Parcelat e ofruara për shitje nuk janë të punuara, janë djerrinë, një pjesë e tyre është kullosë me shkurre dhe drunjë të rinjë.
- Parcelat ka qasje direkte në rrugën kryesore.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Ortofoto:



**NSh."Tefik Çanga" Ferizaj
Toka në Busi (Lot D)**

NSh."Tefik Çanga" Ferizaj		
Njësitë Tokë në Busi		
Zon Kad.	Parcela	Sipërfaqja m ²
Busi	3026-0	455
Busi	3027-0	2638
Totali		3093



ARP 30 SILAN
06/07/2014

Kjo kartë detaje e prodhimit matet për qëllime të informuese. Pajisje e destinuar kërkimore që të shërbejë Curatorëve dhe të Dregjës e Prerës të Paligjshme për hartimin dhe sipërfaqe të gjuhëve.

Ortofoto orientuese:



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Foto nr.1 Ngastra kadastrale: P-71914008-03027-0



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fatos Latifi
Zyrtar Kadastral

Roland Nevzati
Zyrtar për Operacione dhe Administrim të Aseteve

Informacije

Dokumenti za ponudu:

Odeljenje Marketinga, Odnosa sa Javnost i Investitora
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtina, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>