



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**PODACI O IMOVINI**  
**Prodaja imovine putem likvidacije Broj 53**  
**Jedinica br. 39**  
**Produkt Parcela 00139-0 u Čitak**

<b>Naziv DP-a</b>	DP Produkti Srbica/Skenderaj („Preduzeće“) (i bivši nazivi)  Fi - 727/89 NSH/DP  Fi -8163/92 DD Produkt  Fi- 2694/94 DD Dijamant-Produkt  Fi- 140/95 DD Dijamant Produkt
<b>Vrsta Prodaje</b>	UNMIK Privremeni registarski broj privrednog subjekta-80483651 Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
<b>Dan Prodaje</b>	26.12.2019, u Konferencionoj sali, “Hotel Grand” u Prištini
<b>Depozit Ponude</b>	€ 3,000
<b>Lokacija Imovine</b>	Imovina koja se nalazi u selo Čitak na severnom delu KZ Čitak, otprilike 400 m od raskršća ulica „ Halit Čitaku“ i „ Pika e Flamurit“, Opština Srbica.
<b>Opis Imovine</b>	Produkt Parcela 00139-0 u Čitak ima površinu 8300 m <sup>2</sup> (0ha 83ari 00m <sup>2</sup> ), poljoprivredno zemljište sa kulturom njiva 5 klase, opisane u Certifikatu o pravima na nepokretnoj imovini, katastarska jedinica pod brojem: P-72015075-00139-0, Katastarska Zona Čitak, Opština Srbica.
<b>Zgrade i Zemljiste</b>	Pristup parceli može da se ostvari sa jedne staze/ poljskog puta (vidi ortofoto). Prema izveštaju sa terena, parcela ima definisane, fizički, zapadne i južne granice, dok istočne i severne granice nisu definisane. Parcela je neobrađena i na mnogim njegovim delovima je izniklo žbunje.
<b>Korisnici</b>	Nema zgrada koje bi bile prenete na novog kupca. Tokom terenske posete uočeno je da nema ilegalnih gradnji, ne obrađuje se i kako je prethodno istaknuto parcela je neobrađena i na mnogim njegovim delovima je izniklo žbunje. Takodjer ova jedinica nije izdata pod zakup.  Važno: Biće obaveza potencijalnih kupaca da svoja studiju izvodljivosti o situaciji. KAP ne preuzima nikakvu odgovornost za bilo kakve buduće troškove. Važno: Bit će odgovornost potencijalnih kupaca da zbog situacije izvrše sopstveno

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

### Opis Imovine

istraživanje. KPA neće biti odgovoran za bilo kakve troškove ili terete koji mogu nastati kasnije.

### Ostala Imovina

Nije primenljivo

### Obaveze koje će biti prenete

Nijedno od obaveza se neće preneti na potencijalnog investitora, ipak potencijalni kupac treba imati k'znanju da kod prenosa imovine može biti primenljiv porez na imovinu.

### Fotografija/fotografije ili

### Drugi podaci o imovinu za prodaju



Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošcu i Investitorima  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1105,2055  
Fax:+381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ul: Agim Ramadani br.23 ( ex -Ilir Konushevci Br:8)  
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)