



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

IZVEŠTAJ O STANJU PREDUZEĆA

Naziv DP-a	ZZ Strezovce Kamenica , Fi – 259/90 (“Preduzeće”)
Naziv NP-a	Novo Preduzeće ZZ Strezovce Zgrada Administracije i Dvorište D.O.O (“Novo Preduzeće”)
Lokacija	Imovina predmet ovog tendera se nalazi na selu Strezovce na udaljenosti od 12 km grada Kamenice.
Poslovanje/Sektor	Poljoprivreda.
Proizvodi	DP je korišćeno kao sabirno mesto različitih poljoprivrednih proizvoda kao i prodajno mesto različitih artikala za poljoprivredne potrebe.
Tržište	Trenutno nema poljoprivrednih zadruga koje posluju u selu, tako da poljoprivrednici i razni poljoprivredni proizvođači imaju priliku da uspostave modernu poljoprivrednu zadrugu.
Konkurencija	Trenutno nema poljoprivredne zadruge koja posluje u selu.
Radnici	Trenutno ima 5 registrovanih radnika u DP. Međutim, niko od njih neće biti prebačen na Novo Preduzeće.
Zgrade i zemlja	Ova ponuda će obezbediti odličnu priliku da se stekne parcela zemljišta od oko 2,250m ² , u veličini, zajedno sa upravnom zgradom od oko 160m ² , pogodan kao sabirno i prodajno mesto za različite poljoprivredne proizvode.
Obaveze koje trebaju da budu prenešene	<ol style="list-style-type: none">1) Iznos Neto obaveza za PDV DP, ne uključujući kamate i kazne koji se odnosi za period od proteklih 12 meseci zaključno sa danom kompletiranja prodaje ovog Novog preduzeća;2) Obaveze na ime Poreza na imovinu DP u vezi nepokretne imovine koja je predmet ovog tendera a koje su nastale u periodu od zadnjih 12 meseci prije datuma zaključivanja ovog tendera3) Neplaćena dugovanja DP-a u odnosu na robe i usluge (npr. dugovanja prema KEK-u i ostalim komunalnim kompanijama ili dugovanja prema dobavljačima, ali ne uključujući lične dohodke, penzije ili druge isplate radnicima DP-a, ili drugim licima na ime radnika DP-a u njihovom svojstvu zaposlenih), koja su nastala tokom normalnog toka poslovanja u periodu od 3 meseca koji se završava datumom završetka prodaje subsidiarnog preduzeća;



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

- 4) Troškove snabdevanja robom i uslugama (ali ne uključujući lične dohodke, penzije ili druge isplate radnicima DP-a u njihovom svojstvu radnika), nastale tokom normalnog toka poslovanja
 - a) koji su prispeli u toku perioda od 3 meseca koji se završava datumom stupanja na snagu relevantne izjave o prenosu;
 - b) koji su ostali neplaćeni na taj datum i koji se odnose na poslovanje DP-a;

Orto-foto Novog Preduzeca



Informacije

Odeljenje prodaje
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 -1255
Fax: + 381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentacija ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ul. Ilir Konushevcı br:8
10000 Prishtinë/Priština, Kosovo

Rr. E Bujanovcit PN
(f-ika baterive IBG)
60 000 Gjilan, Kosovë,
Tel: 0280 328 444,
Fax: 0280 326 000
www.pak-ks.org