



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 60

Tenderska Jedinica br.08

KAP MIT039 DP Lux Lokal SAMOUSLUGA TUNEL u Prvom Tunelu

Naziv DP-a	DP "Lux"- Fi - 200/89, A.D. "Lux" - Fi- 6273/92 („Preduzeće“)
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama
Dan Prodaje	Dana 02 Novembar 2022 počevši od 10:00h do 12:00h, u Sali Konferencija Grand "GRAND HOTEL" u Pristinu.
Registracija ponudaca	Nema prekvalifikacije za ponuđivaca
Depozit Ponude	5,000 Euro
Lokacija Imovine	Imovina se nalazi u glavnoj ulici Prvog Tunela koja je deo etznog dela stambene poslovne zgrade. Prvi Tunel je oko 6 km dalje od Mitrovice.
Opis Imovine Zgrade i zemljište	Lux "Samousluga Tunel", na osnovu dokumentacije koju posedujemo (imovinske liste) ima površinu od 150m ² , dok prema merenja sa terena, lokal ima površinu od 168m ² . Lokal se nalazi u istočnom delu KZ Rahova, u prizemlju zgrade u zajedničkom vlasništvu (stan i lokal) sa ID 871-0-5-0 na mestu poznatom kao Prvi Tunel, u blizini glavnog puta, na parceli 870-0, (adresa 18) Nema zemljište koje ce biti prebacen na potencijalnog kupca.
Zakupci	Imovina obuhvaćena u ovoj prodaji trenutno je zatvorena (nekoriscena).
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenjiv.



Fotografija/fotografije
ili drugi podaci o
imovini za prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: www.pak-ks.org.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: www.pak-ks.org.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izvestaj o obilasku
terena



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

RAPORT VIZITE NË TERREN

NSh "LUX", Vetëshërbimi Tuneli i Parë, ZK Rahovë

Pjesëmarrësit: Valon Canhasi, ZOAA
Qëllimi: Identifikimi i pronave në terren, gjendjes dhe problemeve
Data: 06.05.2022¹

Në këtë Zonë Kadastrale objekt i vizitës ishte parcela Lokali Vetëshërbimi në parcelën 870-0

Vetëshërbimi Tuneli i Parë

Sipërfaqja	168m ²
Përshkrimi²	Lokali ndodhet në pjesën lindore të ZK Rahovë, në përdheshën e e objekt në bashkëpronësi të përbashkët (banesa dhe lokale) me ID 871-0-5-0 në vendin e njohur si Tuneli i parë, afër rrugës kryesor, në parcelën 870-0, (Adresa 18)
Problemet	Probleme nuk ka.
Rekomandime	

Raporti u përgatit nga:
Salih Ahmetaj
Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale në Mitrovicë

AKP Zyra Rajonale
Rr. Mbrotesha Teute pn,
(përballë Palestrës së Sporteve)
40 000 Mitrovicë, Kosovë,
Tel: 028 534 690
Fax: 028 534 590
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org

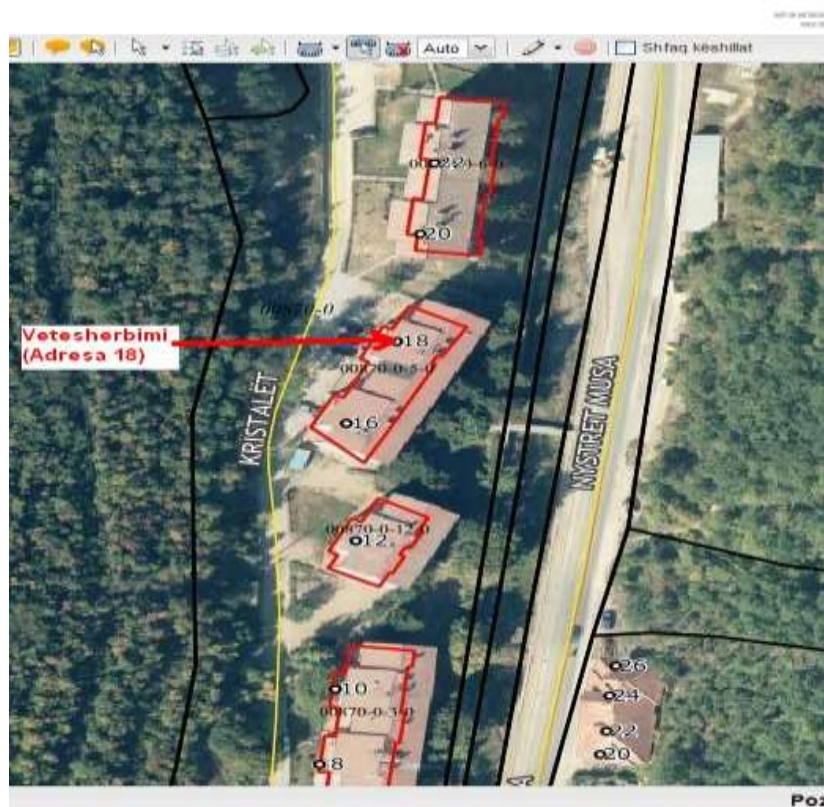
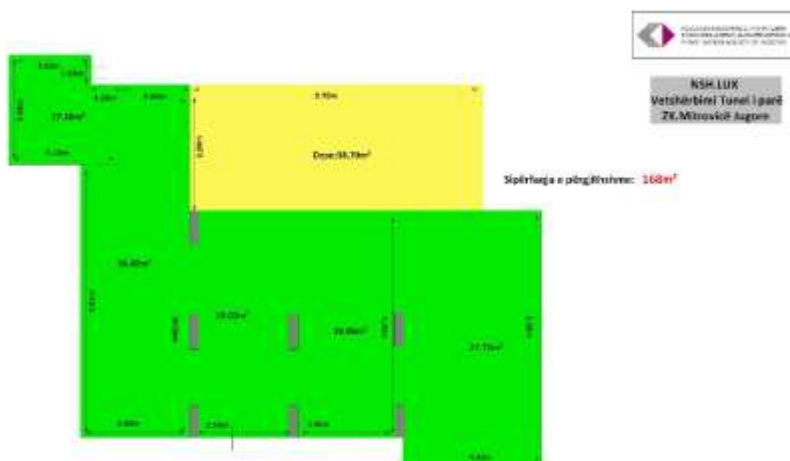
¹ Vizitë periodike

² Shih paraqitjen me ortofoto dhe paraqitjen nga Geoportali

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: www.pak-ks.org.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informacije

Odeljenje Marketinga, Odnosa sa Javnost i Investitora
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumenti za ponudu:

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, nr.55
10000 Prishtina, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu naći na veb stranici KPA: www.pak-ks.org.