



## PODACI O IMOVINI

### Prodaja imovine putem likvidacije broj 49

#### Tenderisana Jedinica Br.111

#### DP Lavërtari-Blegtori-Poljoprivredno zemljište u Trepetnice 10

<b>Naziv DP-a</b>	DP "D.L.B Lavërtaria-Blegtoria" u Likvidaciji (" <b>Preduzeće</b> ") (prijani nazivi: PIK "Progres-Export"- "Ratarstvo" sa P.O Dusanovo, "Progres Export- Ratarstvo i Stocarstvo " Fi.-698/89, Fi.-7337/92).
<b>Vrsta Prodaje</b>	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
<b>Dan Prodaje</b>	21.08.2019 u Sali za Konferencije "Hotel Grand", Priština
<b>Depozit Ponude</b>	35,000 Evra.
<b>Lokacija Imovine</b>	Katastarska Zona Trepetnice, Opština Prizren, Regija Prizren
<b>Opis Imovine</b>	<b>DP D.L.B Lavërtaria-Blegtoria – Poljoprivredno zemljište u Trepetnice 10</b> , nudi na prodaju poljoprivredno zemljište u KZ Trepetnice sa parcelama: P-71813078-00271-1 sa površinom od 7965m <sup>2</sup> (Njiva kl.5), P-71813078-00279-0 sa površinom od 4602m <sup>2</sup> (Njiva kl.5), P-71813078-00280-1 sa površinom od 8789m <sup>2</sup> (Njiva kl.5), P-71813078-00280-2 sa površinom od 6283m <sup>2</sup> (Njiva kl.5), P-71813078-00281-0 sa površinom od 4571m <sup>2</sup> (Njiva kl.4), P-71813078-00284-0 sa površinom od 11169m <sup>2</sup> (Njiva kl.5), P-71813078-00285-0 sa površinom od 7881m <sup>2</sup> (Njiva kl.4), P-71813078-00286-0 sa površinom od 3669m <sup>2</sup> (Njiva kl.4), P-71813078-00287-0 sa površinom od 2887m <sup>2</sup> (Njiva kl.4), P-71813078-00288-0 sa površinom od 5835m <sup>2</sup> (Njiva kl.4), P-71813078-00289-0 sa površinom od 8963m <sup>2</sup> (Njiva kl.4), koja obuhvata ukupnu površinu od 72614m <sup>2</sup> (7ha 26ari 14m <sup>2</sup> ), registrovanih na ime DP-a.
<b>Zgrade i Zemljište</b>	

#### **Napomena za imovinu za potencijalne ponudjace:**

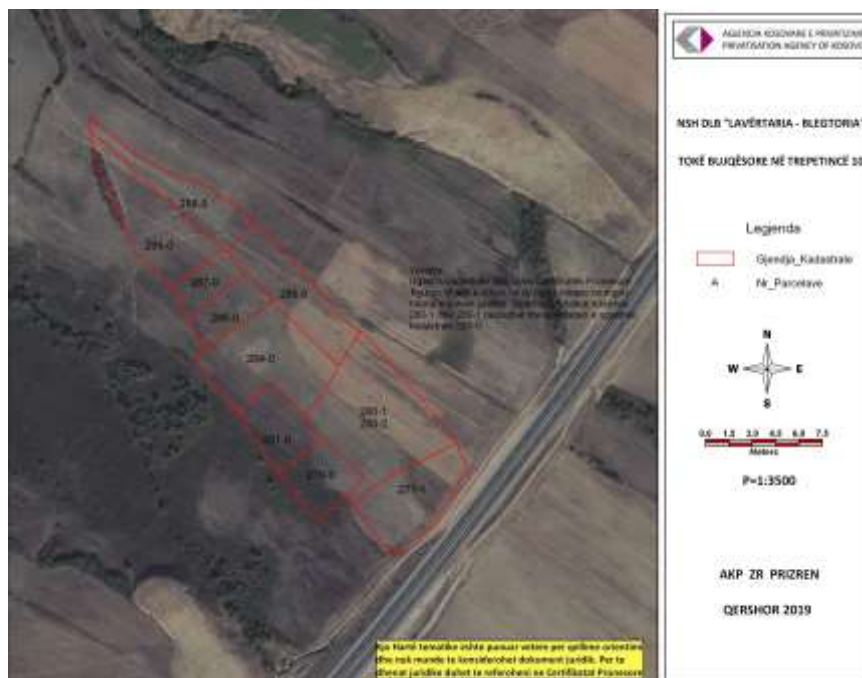
Na imovinu predmet prodaje, na Certifikatu o nepokretnine nema registrovanu poreskog zaloga.

Po confirmaciji PUK-a od dana 19.01.2017, 24.01.2017, 15.09.2017 i 22.11.2018, DP "DLB Lavertari Blegtori. " IMA postavljenog poreskog zaloga od dana 03.12.2013, na celokupnu imovinu. Po odgovoru dt. 24.01.2017 PUK Prstina osim informacije o zalogu priloženo je i Zaključak Kadastarske Uprave Prizren od dana 10.02.2014 , sa zaključkom da se privremeno



	<p>obustavlja postavljene zaloga na imovinu DLB. KAP RK Prizren, do sada nije službeno informisana od strane PUK-a o postavljenju poreskog zaloga na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori." PUK je podneo svoje zahteve/potrazivanja Likvidacionom Autoritetu (LA) pri KAP-u a u vezi zaostalih potrazivanja. LA je odgovorila na gorepomenuta potrazivanja PUK-a delimicno prihvatajuci zahteve/potrazivanja. KAP RK Prizren je uputila direktoru PUK-a u Pristini Zahtev za povucenje poreskog zaloga dana 23.01.2017. KAP RK Prizren ocekuje od PUK-a da ce u optimalnom vremenu, odnosno do ratifikacije kupoprodajnog ugovora za tenderisanu jedinicu, povuci postavljeni poreski zalog na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori " Prizren. Dana 05.11.2018 ponovo je poslat zahtev o registravanom zalogu I dana 22.11.2018 dobijen je odgovor od strane PUK-a da DP ima postavljenog poreskog zaloga od dana 03.12.2013.</p>
<b>Zakupci</b>	Delomicno obradjivana.
<b><u>Opis Imovine</u></b>	Nema.
<b>Druga Imovina</b>	
<b>Obaveze koje će biti prenete</b>	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slucaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine moze biti primenjen.

Fotofarfija/fotografije  
ili  
drugi podaci o imovinu  
za prodaju



Informacije

Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošću i Investitorima  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1105,2055  
Fax: +381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ul: Agim Ramadani br.23 ( ex -Ilir Konushevci Br:8)  
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)