



PODACI O IMOVINI

Likvidaciona prodaja imovine br.59

Jedinica stavljena na tender br.09

Parcela br.448-0 u KZ Dujak

Naziv DP-a	Ereniku- Primarna proizvodnja, Đakovica ("preduzeće")
Vrsta prodaje	Likvidaciona prodaja sa zapečaćenom ponudom.
Datum nadmetanja	05 oktobar 2022 godine od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj sali "GRAND HOTELA" u Prištini.
Registracija ponuđača	Nema predkvalifikacije
Depozit za ponudu	5,000 evra
Lokacija imovine	KZ Dujak, Opština Đakovica.
Opis imovine	<p>Ova prodaja nudi zemljište sa površinom od 1772m² (17ari 72m²) koje se prostire na zapadu KZ Dujak, Opština Đakovica i upisana je u potvrdi o vlasništvu sa br. 448-0 sa površinom od 1772 m² i po kulturi pašnjak kl. 2.</p> <p>Ova parcela ima pristup magistralnom putu Đakovica-Peć.</p>
Zgrade i zemljište	<p>Beleška: Iako je ova parcela u potvrdi po kulturi pašnjak na terenu je planina/žbunje.</p> <p>Nema zgrade u ovoj prodaji.</p>
Korisnici	Nema bilo kakvog sporazuma o korišćenju imovine na prodaju. Parcela je ograđena žicom.
Opis imovine	Nema.
Ostala imovina	
Obaveze koje će se preneti	Nijedna od obaveza neće biti preneti novom kupcu, međutim potencijalni kupac treba imati vidu da može biti primenljiv porez na prenos imovine.

**Slika/slike
ili ostale informacije
o imovini na prodaju**



Informacije o Jedinici koja je predmet prodaje, a koje su predstavljene u Podacima nisu garantovane. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku agenciju za privatizaciju (KAP) radi zahtevanja tenderskih dokumenata. Oni koji žele da podnesu ponudu treba da se oslanjaju na sopstvenu istragu. Potencijalni investitori se savetuju da sami izvrše proveru podataka pre podnošenja bilo koje ponude ili predloga za tender. Ovi podaci su na raspolaganju pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za informisanje šire javnosti za kandidate privatizacije, koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP-a: <http://www.pak-ks.org>.

Izveštaj sa terenske posete

1/2

RAPORT I VIZITËS NË TERREN

ERENIKU PP-Parcela kadastrale 448-0 në ZK Dujakë

Me datë 29.07.2022 zyrtarët e AKP ZR Pejë prezent në terren ishim unë Blerta Jashari Kastrati -Zyrtare kadastrale dhe Memli Dula-Zyrtar i operacioneve për administrim të aseteve për identifikimin e tokës në pronësi të "PSH. KBI ERENIKU" Z.K Dujakë, Komuna Gjakovë.

Toka është e regjistruar në çertifikatën e pronësisë, parcela kadastrale me nr të njësisë P-70705027-00448-0 me sipërfaqe prej 1772m² me kulturë Kullosë klasës 2.



Fig.1 Òrtofoto, parcela kadastrale me nr të njësisë 448-0

Nga vizita në teren kemi këtë gjendje:

- Parcela kadastrale me nr të njësisë 448-0 shtrihet në perëndim të zonës kadastrale Dujakë.
- Gjendja faktike e parcelës në terren përputhet me gjendjen kadastrale juridike.
- E rrethuar me tel.
- Ka qasje në rrugë publike (Magjistralja Gjakovë-Pejë).



Fig.2 Fotografitë e terrenit, parcela kadastrale me nr të njësisë 448-0

Blerta Jashari Kastrati
Zyrtare Kadastrale

Memli Dulja
ZOAA- Zyrtar i operacioneve për administrim të shteteve

Zyra Rajonale Pejë

Informacije

Dokumentacija za nadmetanje

Odeljenje za marketing, odnose sa javnošću i investitorima

Kosovska agencija za privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 lok.1090,2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Kosovska agencija za privatizaciju

Ulica: Dritan Hoxha, br.55

10000 Priština, Republika Kosovo