



PODACI O IMOVINI

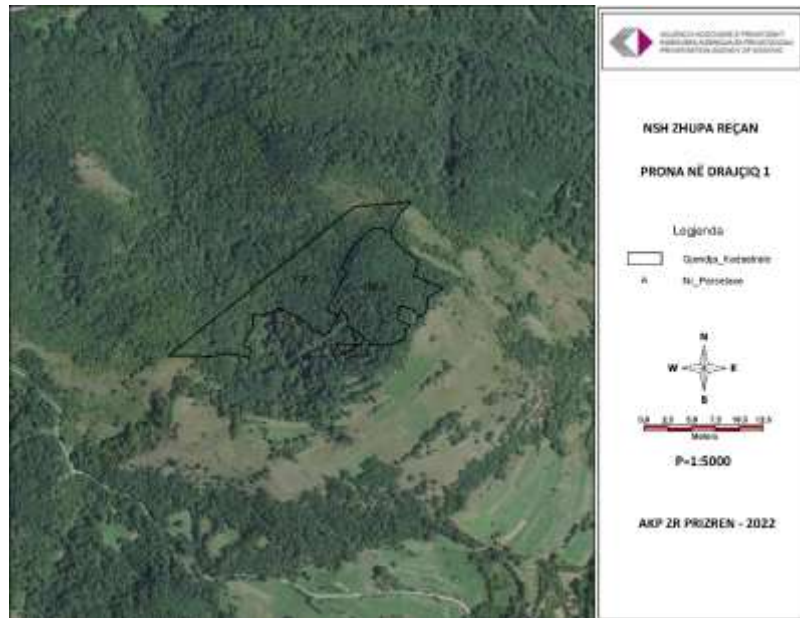
Prodaja imovine putem likvidacije broj.59

Tenderisana Jedinica Br.25

DP Župa Rečane-Imovina u Dražčić 1

Naziv DP-a	DP TP „Zupa - Recane“ - u likvidaciji („Preduzeće“) (prethodna imena: Trgovinsko Preduzeće za promet robe na veliko i malo “Sredačka Župa” sa p.o. u Sredsku i Deonicarsko Drustvo “Sredačka Župa” u Sredsku)
Vrsta Prodaje	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
Dan Prodaje	Dana 05 Oktobar 2022, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
Registracija Ponuđivaca	Nema prekvalifikacije
Depozit Ponude	6,000 Evra
Lokacija Imovine	Katastarska Zona Drajcic, Opština Prizren
Opis Imovine	DP Zhupa Reçane – Imovina u Drajcic 1 - nudi na prodaju imovinu sa ukupnom površinom od 54469 m² (5 ha 44 ari 69 m²) registrovano na ime DP Zhupa Reçane Prizren koja je registrovana u sertifikatu i kopiji plana, koja se nalazi u KZ Drajcic, Opština Prizren, sa sledećim katastarskim parcelama:
Zgrade i Zemljiste	<ol style="list-style-type: none">1. P-71813022-00102-0 sa poversinom od 640 m² suma klase 5)2. P-71813022-00106-0 sa poversinom od 22671 m² (suma klase 5) i,3. P-71813022-00107-0 sa poversinom od 31158 m² (pasnjak klase 5).
Zakupci	Nema.
Opis Imovine Druga Imovina	Nema.
Obaveze koje će biti prenete	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slucaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine moze biti primenjen.

Fotofarfija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju I javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>

Izvestaj is terena


AGENCIJA KOSOVARSKA ZA PRIVATIZACIJU
AGENCIJA KOSOVARSKA ZA PRIVATIZACIJU
AGENCIJA KOSOVARSKA ZA PRIVATIZACIJU

Data: 05.08.2022

Raport nga vlerësimi i terrenit - NSH ZHUPA REÇAN - Prona në Drajçiq 1

Më datën 05.08.2022 së bashku me zyratrin Alban Mastroku, kemi vizuar pronën e NSH ZHUPA REÇAN - Prona në Drajçiq 1 e cila ndodhet në Zonën Kadastrale Drajçiq, Komuna e Prizrenit.

NSH Zhupa Reçan - Prona në Drajçiq 1 - Ohon për shitje përdor në ZK Drajçiq, Komuna e Prizrenit me regjistrat kadastrale: P-71813021-00100-0 me sipërfaqe 840m² (nëf. k.l.s), P-71813021-00100-0 me sipërfaqe 22671m²(nëf. k.l.s) dhe P-71813021-00107-0 me sipërfaqe 31158m² (kulturë k.l.s), që përfaqësojnë sipërfaqe të përgjithshme 34435m² (Shk. Aleri 69m²), ngatrra këto të regjistruara në emër të N.S.H Zhupa Reçan.

Gjatë vizitës në terren ka qenë e jashtëzakonshme të vështirë të shpërfaqet me shprehje pronë, për shkak të terrenit dhe vështirësive të punës në terrenin e kësaj zone.

- Prona gjësi e shites që këtu njësi, shpërfaqet në veri të vendbanimit të fshatit Drajçiq, ndodhet në pjesën kodrinore, në një distancë të vogël prej mësh 850m nga vendbanimi.
- Prona e propozuara për shitje përfaqësojnë njësi unike (ngatrra në fshat) me kulturë mal dhe kullorë.
- Ngatrrat e propozuara për shitje në këtë njësi nuk kanë qasje në rrugë.
- Aktualisht, pronë e propozuara për shitje në këtë njësi, me djepi të AKP-së, nuk është në shfrytëzim nga shtëpi palë e tretë.
- Dallimi i sipërfaqeve të ngatrrave, sipërfaqeve grafike dhe tekstuale (tekstive dhe juridike) janë brenda tolerancës së lejuar.

**Dr. "Dritan Hoxha" nr.55,
10 000 Prishtinë, Kosovë.
Tel: 020 900 400
e-mail: info@pak-ks.org
www.pak-ks.org**

Tereza Halidri
Zyrtar Kadastrale,
AKP ZK

Jamaj Demolli
Zyrtar Kadastrale,
AKP ZK

Alban Mastroku
Zyrtar i Operacioneve për Administrim
18 Aristeve, AKP ZK

Informacije

Odeljenje za Marketing
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext.1090,2059
Fax:+381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumente ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ul: Dritan Hoxha br.55 Lakrishte
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Nijedna informacija predstavljena o Jedinici predmet prodaje, u izveštaju o stanju nije garantovana. Potencijalni investitori ohrabruju se da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) radi zahtevanja dokumenata za ponudu. Ova želja za podnošenjem ponude mora biti zasnovana na njihovoj sopstvenoj istrazi. Potencijalni investitori savetuju se izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ovaj izveštaj o stanju dostupan je prema opštim uslovima o nabavci informacija kandidatima za privatizaciju i javnosti, I mogu se skinuti sa KAP web sajta <http://www.pak-ks.org>