



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU, Priština

OBAVEŠTENJE

Ovo obaveštenje se objavljuje radi informisanja stranke **Pajazit Tolaj** koji je podneo zahtev za kupovinu stana pri Kosovskoj agenciji za privatizaciju („Agencija“), i sa kojim se nije mogla obaviti komunikacija preko pošte.

Agencija, na osnovu člana 7 stav 2.1, Zakona o prodaji stanova za koje postoji stanarsko pravo Zakon Br. 04/L-061 („Zakon o prodaji stanova“), ima mandat za prodaju stanova u vlasništvu društvenih preduzeća. Zakonom o prodaji stanova se uređuju uslovi i način prodaje stanova u vlasništvu društvenih i javnih preduzeća, za koje postoji stanarsko pravo.

Nakon razmatranja raspoloživih dokaza i dokumentacije koji su priloženi zahtevu stranke za privatizaciju stana sa br. 6436, Odbor Agencije je odlukom **Ref.Br.BD-74/11** odlučio o sledećem:

Zahtev stranke za kupovinu stana SE ODBIJA KAO NEOSNOVAN. Kao potkrepljujući dokaz u prilog svom zahtevu, stranka je predstavila Odluku o dodeli stana na korišćenje od 15.08.2001. godine, koja je izdata u suprotnosti sa članom 6 uredbe UNMIK-a 2000/60, kojom odredbom je društvenim preduzećima preuzeta zakonska nadležnost za dodelu stanova na korišćenje. Prema tome stranka nije uspela ispuniti uslove za privatizaciju stana koji su predviđeni članom 3 stav 1.6 Zakona o prodaji stanova a u vezi sa članom 2 i 11 Zakona o stambenim odnosima (Službeni liste SAP Kosovo Br. 11/83 i 42/86).

Važna beleška:

Strana nezadovoljna odlukom Odbora se upućuje da upotrebi pravna sredstva pri Posebnoj komori Vrhovnog suda u skladu sa članom 30 Zakona o Kosovskoj agenciji za privatizaciju (Zakon Br. 04/L-034) i članom 6 stav 2 Zakona o Posebnoj komori Vrhovnog suda (Zakon br. 04/L-033).