



PODACI O IMOVINI

Likvidaciona prodaja imovine br.58

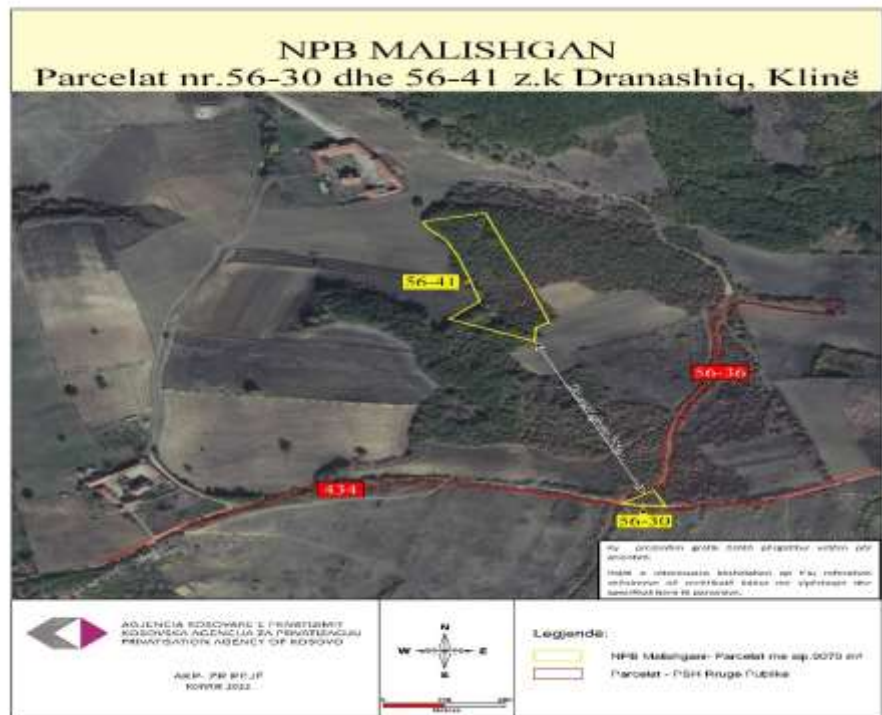
Jedinica na tenderu br.17

Parcele br.56-30 i 56-41 KZ Dranašič

Naziv DP-a	NPB Malishgani, Klina u likvidaciji ("Preduzeće") Fi.265/90
Vrsta prodaje	Likvidaciona prodaja zapečaćenom ponudom.
Dan ponude	Dana 07 septembra 2022 od 10:00čas do 12:00čas, u konferencijskoj sali "HOTELA GRAND" u Prištini.
Registracija ponuđača	Nije potrebna petkvalifikacija
Depozit ponude	5,000 Evra
Lokacija imovine	Zona Dranashiq, opština Klina, Region Peć
Opis imovine	Katastarska parcela br. 56-30 površine 462 m ² (4 ari 62 m ²) i katastarska parcela br. 56-41 površine 8608 m ² (86 ari 08 m ²), obe parcele su šumsko zemljište, 3 klase, koje se nalaze u KZ Dranashiq, opština Klina.
Zgrade i zemljište	Parcela br.56-41 nema izlaz na javni put, dok parcela br. 56-30 ima izlaz na javni put br. 434. Kroz parcel prolazi poljski put br.56-30.
Korisnici	Nema
Druga imovina	Nema
Obaveze koje treba preneti	Nikakve obaveze neće biti prenete na novog vlasnika; međutim, potencijalni kupac treba da bude svestan da se može primeniti porez na prenos imovine.

Nema garantovanih informacija o jedinici, predmetu prodaje, predstavljene u ovom izveštaju o činjenicama. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovku agenciju za privatizaciju (KAP) i zahtevaju dokumentaciju za ponude. Oni koji žele da daju ponude moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalnim investitorima se savetuje da izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija široj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>

Fotografija/fotografije ili druge informacije u prodaju



Nema garantovanih informacija o jedinici, predmetu prodaje, predstavljene u ovom izveštaju o činjenicama. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovku agenciju za privatizaciju (KAP) i zahtevaju dokumentaciju za ponude. Oni koji žele da daju ponude moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalnim investitorima se savetuje da izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija široj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>



Izveštaj o poseti lokaciji

RAPORT I VIZITËS NË TERREN

NPB Malishgan, Parcelat nr.56-30 dhe 56-41 z.k Dranashiq, Klinë

Me datë 09.06.2022 zyrtarët e AKP-së vizituan pronën e NPB Malishgan, konkretisht parcelat me nr. 56-30 dhe 56-41 z.k Dranashiq, Klinë.

Parcelat sipas certifikatës së pronësisë evidentohen në emër të NPB Malishgan.
Sipërfaqja e përgjithshme e parcelave është prej 9070 m² (90 ari dhe 70m²) prej të cilave :

Parcela nr. 56-30 ka sipërfaqe prej 462 m² me kulturë: pyjor , mal i klasës 3;

Parcela nr. 56-41 ka sipërfaqe prej 8608 m² me kulturë pyjor , mal i klasës 3.



Ortofoto e parcelave nr.56-30 dhe 56-41 z.k Dranashiq, Klinë.

Nema garantovanih informacija o jedinici, predmetu prodaje, predstavljene u ovom izveštaju o činjenicama. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovku agenciju za privatizaciju (KAP) i zahtevaju dokumentaciju za ponude. Oni koji žele da daju ponude moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalnim investitorima se savetuje da izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija široj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>

Nga vizita jonë në terren konstatuam se :

1. Për shkak të kushteve të vështira të terrenit , vërtetimi i parcelës nr.56-41 është bërë nga distanca sepse qasja në parcelë ishte e pamundur.
Për shkak se shumica e parcelave janë me kulturë pyjor-mal atëherë e vetmja mënyrë e raportimit mbi gjendjen faktike të tyre janë ortofotot dhe imazhet satelitore.

Raportimi është bërë nga analizat e bëra në ortofoto dhe kopje të planit.

2. Nga kopjet e planit konstatohet se parcela nr.56-41 nuk ka qasje në rrugë publike, përderisa parcela nr.56-30 ka qasje në rrugën publike (parcela nr.434).
3. Në parcelën nr.56-30 ekziston rrugë fushore.
4. Distanca ajrore mes të dy parcelave është 235m.

Fotografia e mëposhtme e realizuar nga largësia prezanton gjendjen e parcelave në z.k Dranshiq:



Pamje e parcelës nr.56-30 dhe pamje nga largësia e parcelës nr.56-41 z.k Dranshiq

D.Gojani-Zyrtar Kadastral Rajonal
L.Agushi- Zyrtarë e Operacioneve për Administrim të Aseteve

AKP- ZR PEJË/Qershor 2022

Informacije

Odeljenje za marketing, odnose sa javnošću i investitorima
Kosovska agencija za privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 ext.1090, 2059
Fax: +381 (0) 38 248 076
www.pak-ks.org

Dokumentacija za ponudu

Kosovska agencija za privatizaciju
Ulica: Dritan Hoxha, br.55
10000 Priština, Republika Kosovo

Nema garantovanih informacija o jedinici, predmetu prodaje, predstavljene u ovom izveštaju o činjenicama. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovku agenciju za privatizaciju (KAP) i zahtevaju dokumentaciju za ponude. Oni koji žele da daju ponude moraju se osloniti na sopstvena istraživanja. Potencijalnim investitorima se savetuje da izvrše sopstvenu istragu pre podnošenja bilo kakve ponude ili tenderskog predloga. Ova dokumentacija je na raspolaganju prema opštim uslovima odredbe o pružanju informacija široj javnosti o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu skinuti sa zvanične veb strane KAP-a <http://www.pak-ks.org>