



## PODACI O IMOVINI

**Prodaja imovine putem likvidacije broj 63,**

**Tenderska Jedinica br.29**

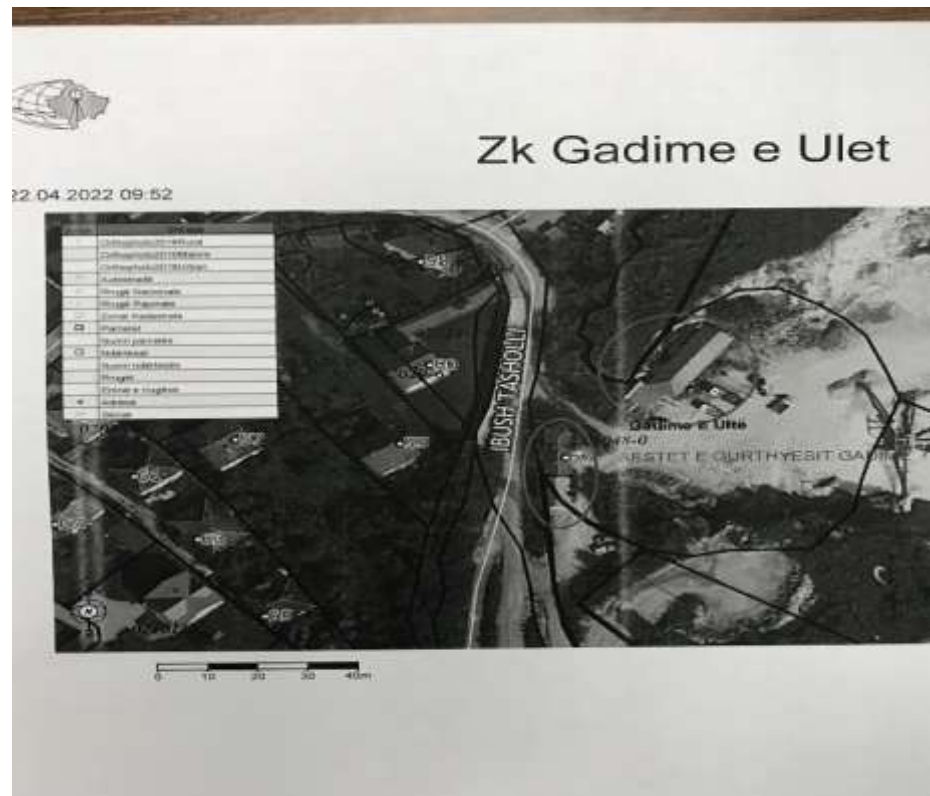
**Imovina Kamenoloma Gadimlje**

<b>Naziv DP-a</b>	DP "Kamenolom Lignita - Kamenolom", Lipjan/Lipljan; (Fi. 751/89),
<b>Vrsta Prodaje</b>	Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
<b>Dan Prodaje</b>	18.10.2023, od 10:00h do 12:00h u Sali Konferncija Grand Hotel u Prištini
<b>Registracija ponudaca</b>	Nema prekvalifikacije za ponuđivaca
<b>Depozit Ponude</b>	15,000 €
<b>Lokacija Imovine</b>	Imovina se nalazi u katastarskoj zoni Donje Gadimlje, opština Lipljan (vidi priloženu mapu).
<b>Opis Imovine</b>	Detaljni opis. <b>Imovina Kameneloma Gadimlje</b> , obuhvata prostorije koje su se koristile kao kancelarije DP. Imovine sastoje se od kancelariske prostorije na prizemlju zgrade sa površinom od oko 98.12 m <sup>2</sup> , površine hangara oko 162.80 m <sup>2</sup> i prostor gde se nalazi bunar sa površinom oko 9 m <sup>2</sup> Donje Gadimlje, Opština Lipljan.
<b>Zgrade i zemljište</b>	Nema
<b>Zakupci</b>	Tokom posete gore-navedene imovine, konstatovano je da jedinica subjekat ovog tender anije uzurpirana.
<b>Opis ostale imovine</b>	Nema
<b>Obaveze koje će biti prenete</b>	Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenljiv.



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografije ili  
Drugi podaci o imovini  
za prodaju



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Izvestaj o obilasku  
terena

Obilazak terena dana 18 januara 2023

  
AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

**Raport nga vizita në teren për Njësinë Asetet e Gurëthyesit në Gadime**

Data: 18.01.2023

Vizita e njësisë Asetet e Gurëthyesit në Gadime, Zona Kadastrale Gadime, komuna Lipjan në 18.01.2023 ku prezent ishin zyrtari kadastral Agron Luta dhe zyrtari i shitjes Astrit Cana.

**Asetet e Gurëthyesit në Gadime** shtrihen në zonën kadastrale Gadime e Ulët, komuna Lipjan dhe përfshinë objektet që shërbenin si zyra të Ndërmarrjes Shoqërore Supracioni in Gurëve, si dhe objektet e tjera që janë në afërsi si Hangari/depo dhe bunari. Nuk ka toke që do Libertel blerësit.

Asetet e Gurëthyesit në Gadime, përfshijnë si në vijim:

Hangar/objekti e zyra me sipërfaqe prej 98.12m<sup>2</sup>,

Objekti i depove/hangari me sipërfaqe prej 162.80m<sup>2</sup> dhe

Objekti ku gjendet bunari me sipërfaqe prej 9.0 m<sup>2</sup>.

Në total, sipërfaqja e asetëve të sipër përkrahura pas matjeve rezultojnë gjithsej 269.91m<sup>2</sup>.

Ato shtrihen në ngastrën kadastrale P-71409028-01048-0 me sipërfaqe 5801m<sup>2</sup>, Illoji i pronës Shoqërore, vendi i quajtur SEISHTA, PRONARI/POSEDUESI Komuna e Lipjanit.

Objektet/asetet në fjalë janë të ndërtuara nga materiali i fortë ndërtimorë. Gjatë vizitës në terren me datë 18.01.2023 është konstatuar se prona (objekti i zyreve dhe depo/hangari) nuk janë të uzurpuara.

Të bashkangjitur mund të gjeni orto-foton dhe skicën e lokalt.

Raportin e përgatitën:

Agron Luta 	Astrit Cana 
Zyrtar Kadastral, Zyra Rajonale Prishtinë	ZDAA, Zyra Rajonale Prishtinë
Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)	Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP)

---

Agjencia Kosovare e Privatizimit (AKP) • Zyra Rajonale Prishtinë, Rr. Dëshmorët e Kombit Nr. 55, 10 000 Prishtinë, Kosovë  
• Tel: 036/ 226 889 • [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarним informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Spisak Imovine DP

**FLETËRE**  
LISHA E INVESTITORIT  
PËR REGISTRI

KATEGORIA E TËRËTIT  
NOMRI I SHËRIMIT / SHËRIMET  
ADRESA E SHËRIMIT / SHËRIMET  
PRËSHIRJA E SHËRIMIT

SHËRIMI I SHËRIMIT  
SHËRIMI I SHËRIMIT  
SHËRIMI I SHËRIMIT

SHËRIMI	PËRSHKRIMI	SHËRIMI	SHËRIMI	SHËRIMI	SHËRIMI	SHËRIMI	SHËRIMI	SHËRIMI	SHËRIMI
X	SHËRIMI I SHËRIMIT ME INVENTAR								1
X	SHËRIMI I SHËRIMIT ME SHËRIMI I SHËRIMIT								1
X	SHËRIMI I SHËRIMIT ME SHËRIMI I SHËRIMIT								1
X	SHËRIMI I SHËRIMIT ME SHËRIMI I SHËRIMIT								1

23.11.2006  
GABINET

SHËRIMI I SHËRIMIT  
SHËRIMI I SHËRIMIT  
SHËRIMI I SHËRIMIT

Informacije

Odeljenje Marketinga, Odnosa sa Javnost i Investitora

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

Dokumenti za ponudu

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ulica: Dritan Hoxha, nr.55

10000 Prishtina, Republika Kosovo

Informacije o prodajnoj jedinici predstavljene u podacima nisu zagarantovane. Potencijalni investitori se podstiču da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da zatraže tendersku dokumentaciju. Oni koji žele da licitiraju treba da računaju na njihovo istraživanje. Potencijalnim investitorima se savetuje da sami provere podatke pre podnošenja ponude ili tenderskog predloga. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima u preliminarnim informacijama za širu javnost o kandidatima za privatizaciju, koje se mogu dobiti na veb stranici KAP: <http://www.pak-ks.org>