



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije Broj 48 Tenderska Jedinica br.30 Agrokultura Stara Pekara u Starom Trgu

Naziv DP-a	DP ZZ Agrokultura u Mitrovici („Preduzeće“) (i bivši nazivi) Zemljoradnicka Zadruga “23 Novembar” (Fi-414/75) (Fi-1604/90) Poljoprivredna Zadruga “Rasadnik” D.D (Fi-7898/92) K.P. Agrokultura, biznis registracija: 80091117
Vrsta Prodaje	Prodaja sa zapečaćenim ponudama.
Dan Prodaje	17 Jula 2019, od 10:00 h do 12:00 h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
Depozit Ponude	Evra 5,000
Lokacija Imovine	Imovina se nalazi u Stari Trg, (blizu starog muzeja Trepce i u blizini Medicinskog Centra lokaliteta Stanterg).
Opis Imovine Zgrade i Zemljiste	<p>DP ZZ Agrokultura Stara Pekara u Starom Trgu sastoji se od zemljišta i zgrada ukupnoj površini od 530 m².</p> <p>Prema certifikatu o imovini, kadastrska jedinica 00260-0 sa poveršinom 200m² je gradjevinsko zemljište sa trenutnom korišćenjem parcela kuća-zgrada. Katastarska jedinica 00261-0 je poveršine 229 m² poljoprivredno zemljište, trenutno korišćenje parcele pašnjak 5 klase; katastarska jedinica 259-2 sa poveršinom 40 m² kao gradjevinsko zemljište, kao i katastarska jedinica 00147-0 sa poveršinom 61m² kao gradjevinsko zemljište trenutno korišćenje parcele kuća-zgrada.</p> <p>Imovina se nalazi na dve odvojene lokacije i to bivša Stara pekara nalazi se na parceli 00260-0 u blizini parcele 00261-0 i 00259-2, dok parcela 00147-0 gde se nalazi i jedan objekat skoro ruševina, nalaze se blizu Medicinskog Centra u Stanterg, oko 500 metra od bivše Stare pekare i navedenih parcela.</p> <p>Prema izveštaju sa terena objekti su približne ruševine.</p> <p>Objekat koji se nalazi u parceli 00147-0 je skoro ruševina, iako blizu puta, pristup na ovu parcelu je težak zbog konfiguracije terena.</p> <p>Objekat izgradjen u parceli 00260-0 (bivsa stara pekara) koji obuhvata celu parcelu, je takodje u lošem stanju. Parcele 260-0 i 261-0 koje predstavljaju jednu celinu imaju pristup na putu, dok parcela 00259-0 u blizini je malo odvojeno od celine ovih parcela i ima veći nagib.</p>
Zakupci	Zgrada-stara pekara trenutno je zaključan od strane KAP-a. Vazno: obaveza je potencijalnog investitora da napravi sopstvenu studiju izvodljivosti o situaciji. KAP ne preuzima nikakvu odgovornost za bilo kakve buduće troškove.

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Ostali aset

N/A

Obaveze koje će biti prenete

Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika, ipak potencijalni kupac treba da primi k znanju da porez na imovinu može biti primenjiv.

Fotografija/fotografi je ili Drugi podaci o imovini za prodaju



Informacije

Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošću i Investitorima
Kosovska Agencija za Privatizaciju
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1105,2055
Fax:+381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju
Ul: Agim Ramadani br.23 (ex -Ilir Konushevci Br:8)
10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org