



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

LISTA SA ČINJENICAMA

Naziv DP-a	DP Mekanizimi, Prishtinë (“Preduzeće”)
Naziv Nov.Preduz.	Novo Preduzeće Mekanizimi Zemljiste Gnjilane D.O.O. (“Subsidiarno preduzeće”)
Lokacija	Donji Livoc, Gnjilane
Poslovanje/Sekt or	Ranije, preduzeće je bilo snabdevač poljoprivrednom mašinerijom i distributer opreme širom Kosova. Trenutno, glavni prihodi se dobijaju od iznajmljivanja opreme od poslovnih jedinica portfolija preduzeća nad imovinom trećim licima.
Proizvodi	N/A
Tržište	Strateska lokacija Novog Preduzeca nudi mogućnost za obavljanje komercijalnih aktivnosti i izdavanja pod zakup.
Konkurencija	Zbog povećanja broja komercijalnih aktivnosti i zakupljivanja poslednjih godina, tržište je prilično konkurentno.
Radna snaga	Neće biti radnika prebačenih u ovo NovoPred.
Zgrade i zemlja	<p>Novo Preduzeće Mekanizimi Zemljiste Gnjilane D.O.O. uključuje samo zemljište koja uključuje površinu od oko 14100 m² (1 ha, 41 ari). Zemljište se nalazi u selo Donji Livoc, oko 4 km od Centru Gnjilana.</p> <p>Vlasništva nad objekta određuje prema Certifikat o Pravima na Nepokretnu Imovinu br. 1234, Kadastarska Zona Donji Livoc.</p> <p>Nema izgradnje na tenderisanom zemljište i zemljište se ne koristi od trećeg lica.</p>
Obaveze koje trebaju da budu prebačene	<ol style="list-style-type: none">(1) Neto neplaćene PDV obaveze DP-a (porez na dodatnu vrednost), neuračunavajući kamatu i kaznene stope, nastale u toku perioda od 12 meseci koji se završava datumom završetka prodaje subsidiarnog preduzeća;(2) Neplaćeni porez na imovinu DP-a za nepokretnu imovinu koja je stavljena na tender, nastao tokom perioda od 12 meseci koji se završava datumom završetka prodaje subsidiarnog preduzeća.;(3) Neplaćena dugovanja DP-a u odnosu na robe i usluge (npr. dugovanja prema KEK-u i ostalim komunalnim kompanijama ili dugovanja prema dobavljačima, ali ne uključujući lične dohodke, penzije ili druge isplate radnicima DP-a, ili drugim licima u ime radnika DP-a u u njihovom svojstvu zaposlenih), koja su nastala tokom normalnog toka poslovanja u periodu

Rr. Rexhep Mala nr.2
10000 Prishtinë, Kosovë,
Tel: 038 226 889,
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

od 3 meseca koji se završava datumom završetka prodaje subsidiarnog preduzeća;

(4) Troškove snabdevanja robom i uslugama (ali ne uključujući lične dohodke, penzije ili druge isplate radnicima DP-a u njihovom svojstvu radnika), nastale tokom normalnog toka poslovanja:

a) koji su prispeli u toku perioda od 3 meseca koji se završava datumom stupanja na snagu relevantne izjave o prenosu;

koji su ostali neplaćeni na taj datum i koji se odnose na poslovanje DP-a;

**Delimičan prikaz
novog
preduzeća**



Informacije

Odeljenje za prodaju

Kosovska agencija za privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 lok. 1255

Fax: +381 (0) 38 500 400

www.pak-ks.org

**Dokumenti
ponude**

Kosovska agencija za privatizaciju

ulica: Ilir Konushevci br:8

10000 Prishtinë/Priština, Kosovo

Rr. Rexhep Mala nr.2
10000 Prishtinë, Kosovë,
Tel: 038 226 889,
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org