



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije br. 55
- Tenderisana Jedinica br. 126

PRZ009 DP "D.L.B Lavërtaria-Blegtoria" – Poljoprivredno zemljište u Caparce 1

Naziv DP-a	DP "D.L.B Lavërtaria-Blegtoria" u Likvidaciji ("Preduzece") (prijani nazivi: PIK "Progres-Export"- "Ratarstvo" sa P.O Dusanovo, "Progres Export- Ratarstvo i Stocarstvo " Fi.- 698/89, Fi.-7337/92).
Vrsta Prodaje	Prodaja putem Likvidacije sa zapečaćenim ponudama.
Dan Prodaje	Dana 25.03.2020, od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
Depozit Ponude	€ 5,000
Lokacija Imovine	Selo Caparce, Opština Prizren
Opis Imovine	DP D.L.B Lavërtaria-Blegtoria – Poloprivredno zemljište u Caparce 1 , nudi na prodaju poljoprivredno zemljište u KZ Caparce sa parcelom P-71813082-00122-0 sa ukupnom površinom od <u>7133m²</u> (Livada kl. 4), registrovana na ime DP-a, prema certifikatu za imovinsko pravo. Prema geoportalu parcela nema pristup nekategorisanom putu.
Zgrade i Zemljište	Nema zgrade u ovoj prodaji. Napomena za imovinu za potencialne ponudjace: Na imovinu predmet prodaje, na Certifikatu o nepokretnine nema registrovanu poreskog zaloga. Po confirmaciji PUK-a od dana 19.01.2017, 24.01.2017, 15.09.2017 i 22.11.2018, DP "DLB Lavertari Blegtori. " IMA postavljenog poreskog zaloga od dana 03.12.2013, na celokupnu imovinu. Po odgovoru dt. 24.01.2017 PUK Prstina osim informacije o zalogu prilozeno je i Zakljucak Kadastarske Uprave Prizren od dana 10.02.2014, sa zaklucakom da se privremeno obustavlja postavljene zaloga na imovinu DLB. KAP RK Prizren, do sada nije sluzbeno informisana od strane PUK-a o postavljenju poreskog zaloga na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori." PUK je podneo svoje zahteve/potrazivanja Likvidacionom Autoritetu (LA) pri KAP-u a u vezi zaostalih potrazivanja. LA je odgovorila na gorepomenuta potrazivanja PUK-a

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnosti, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Zakupci

delimicno prihvatajuci zahteve/potrazivanja.
KAP RK Prizren je uputila direktoru PUK-a u Pristini
Zahtev za povucenje poreskog zaloga dana 23.01.2017.
KAP RK Prizren ocekuje od PUK-a da ce u optimalnom
vremenu, odnosno do ratifikacije kupoprodajnog ugovora
za tenderisanu jedinicu, povuci postavljeni poreski zalog
na imovimu DP "DLB Lavertari Blegtori " Prizren. Dana
05.11.2018 ponovo je poslat zahtev o registravanom
zalogu i dana 22.11.2018 dobijen je odgovor od strane
PUK-a da DP ima postavljenog poreskog zaloga od dana
03.12.2013. Dana 17.12.2019 poslat je zahtev o
registravanom zalogu.
Zemljište nije dato pod zakup i trenutno je neobradjeno.

**Opis Drugih
Sredstva**

Nema pokretnih sredstava u ovoj prodaji.

**Obaveze koje će
biti prenete**

Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U
svakom slučaju zainteresovani kupac treba imati u vidu da
porez na prenos imovine može biti obavezujući.

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotografija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Informacije

Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošću i Investitorima

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1105,2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za privatizaciju

Ul. "Agim Ramadani" br. 23

10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnosti, potpunosti ili pouzdanosti, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org