



PODACI O IMOVINI

Prodaja imovine putem likvidacije broj 45

Tenderisana Jedinica Br.91

PRZ009 DP "D.L.B Lavërtaria-Blegtoria" – Poljoprivredno Zemljište u Trepetnice 5

Naziv DP-a	DP "D.L.B Lavërtaria-Blegtoria" u Likvidaciji (" Preduzece ") (prijani nazivi: PIK "Progres-Export"- "Ratarstvo" sa P.O Dusanovo, "Progres Export- Ratarstvo i Stocarstvo " Fi.-698/89, Fi.-7337/92).
Vrsta Prodaje	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
Dan Prodaje	03.04.2019 od 10:00h do 12:00h, u Konferencijskoj Sali "HOTEL GRAND" u Prištini.
Depozit Ponude	15,000 Evra
Lokacija Imovine	Katastarska Zona Trepetnice, Opština Prizren, Regija Prizren
Opis Imovine Zgrade i Zemljište	<p>DP D.L.B Lavërtaria-Blegtoria – Poljoprivredno zemljište u Trepetnice 5 , nudi na prodaju poljoprivredno zemljište u KZ Trepetnice sa parcelama: P-71813078-00342-1 (Njiva kl. 3), koja obuhvaca ukupnu površinu od 12181m² (1ha 21ari 81m²), registrovanih na ime DP-a.</p> <p>Napomena za imovinu za potencijalne ponudjace:</p> <p>Na imovinu predmet prodaje, na Certifikatu o nepokretnine nema registrovanu poreskog zaloga.</p> <p>Po konfirmaciji PUK-a od dana 19.01.2017, 24.01.2017, 15.09.2017 i 22.11.2018, DP "DLB Lavertari Blegtori. " IMA postavljenog poreskog zaloga od dana <u>03.12.2013</u>, na celokupnu imovinu. Po odgovoru dt. 24.01.2017 PUK Prstina osim informacije o zalogu priloženo je i Zaključak Kadastarske Uprave Prizren od dana 10.02.2014 , sa zaključkom da se privremeno obustavlja postavljene zaloga na imovinu DLB.</p> <p>KAP RK Prizren, do sada nije službeno informisana od strane PUK-a o postavljenju poreskog zaloga na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori."</p> <p>PUK je podneo svoje zahteve/potrazivanja Likvidacionom Autoritetu (LA) pri KAP-u a u vezi zaostalih potrazivanja. LA je odgovorila na gorepomenuta potrazivanja PUK-a delimično prihvatajući zahteve/potrazivanja.</p> <p>KAP RK Prizren je uputila direktoru PUK-a u Pristini Zahtev za povučenje poreskog zaloga dana 23.01.2017.</p> <p>KAP RK Prizren očekuje od PUK-a da ce u optimalnom vremenu, odnosno do</p>

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org



Zakupci

ratifikacije kupoprodajnog ugovora za tenderisanu jedinicu, povuci postavljeni poreski zalog na imovinu DP "DLB Lavertari Blegtori " Prizren.

Opis Imovine

Delomicno obradivana.

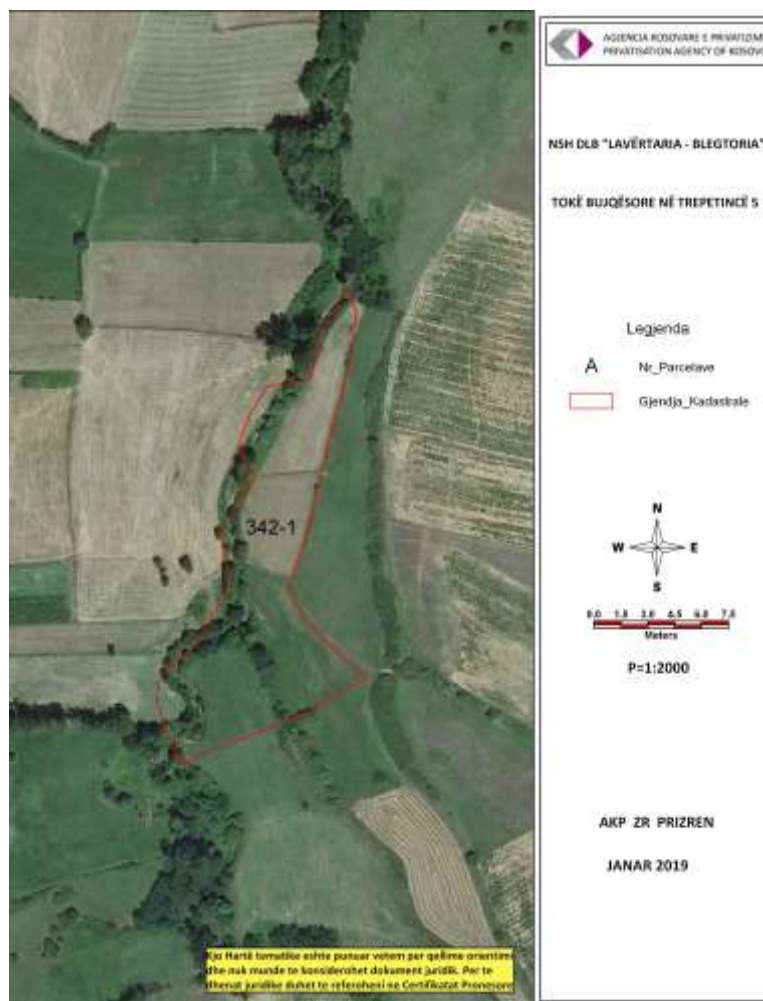
Druga Imovina

Nema.

Obaveze koje će biti prenete

Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika. U svakom slucaju zainteresirani kupac treba imati u vidu da porez na prenos imovine moze biti primenjen.

Fotografija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org



Izvestaj sa terena

Informacije

Dokumenta ponude



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 15.01.2019

Raport nga vizita në terren – NSH D.L.B Lavërtaria-Blegtoria "Toka bujqësore në Trepetinë 5"

Me datë 15.01.2019 së bashku zyrtarën Nazmie Polloshka, kemi vizuar pronat e NSH D.L.B Lavërtaria-Blegtoria "Toka bujqësore në Trepetinë 5", të cilat ndodhen në zonën kadastrale Trepetinë.

NSH Lavërtari Blegtori- Tokë Bujqësore në Trepetinë 5, ofron për shitje tokën bujqësore që ndodhet në Zonën Kadastrale Trepetinë, me parcelën P-71813078-00342-1 (Arë o klasës 3) me sipërfaqe të përgjithshme prej 12181m² (1ha 23arë 81m²), të regjistruar në emër të NSH së.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Pjesë e shitjes në këtë njësi ndodhet vetëm ngastrale kadastrale 342-1 ZK Trepetinë ku sipas gjendjes faktike në terren është e mbuluar me borë dhe nuk është vërejtur ndonjë ndryshim nga vizitat paraprake.
- Gjatë vizitës në terren është vërejtur se në ngastrën kadastrale 342-1, ka ndërhyrje të përroit i cili kalon nëpër ngastrën e cekur dhe aktualisht nuk ka rrjedhje të mëdha të ujit por që si gjendje kadastrale nuk figuron të jetë i regjistruar si ngastrë e veçant.
- Ngastrale kadastrale pjesë e shitjes në këtë njësi nuk ka qasje në rrugë publike.
- Sipas gjendjes faktike në terren, në ngastrën pjesë e shitjes nuk është vërejtur që të ketë ndonjë objekt të karakterit të përhershëm apo të përkohshëm brenda këtyre kufijve.

Zyra Rajonale në Prizren
Rr: Pushkëtarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 236 480
E-mail: info@pak-ks.org,
666.pak-ks.org

Rexhë Sopu

Zyrtar i Kadastrës, AKP 36

Nazmie Polloshka

Zyrtar i Operacioneve për Administrim të Aseteve

1 / 1

Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošću i Investitorima

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Kosovska Agencija za Privatizaciju

Ul: Agim Ramadani br.23 (ex -Ilir Konushevci Br:8)

10000 Prishtine/Priština, Kosovo

Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnosti, potpunosti ili pouzdanosti, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: www.pak-ks.org