



TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e Aseteve përmes Likuidimit Nr.57

Njësia e Vendosur në Tender Nr.25

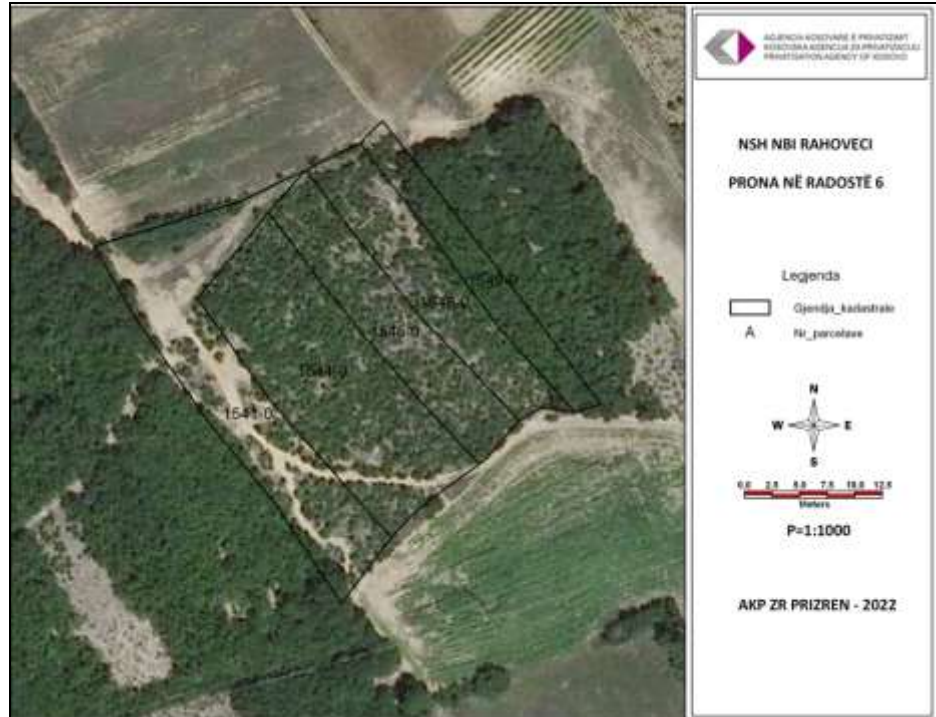
NSH NBI Rahoveci - Prona në Radost 6, Rahovec

Emri i NSH.-së	NSH "NBI Rahoveci" në Likuidim ("Ndërmarrja") (emrat e mëparshëm: NBI "Orvin" /PIP "Orvin"/ PIP Orahovac – Gjykata Ekonomike Gjakovë (Fi 492/89 më 30.12.1989 dhe PIP/NBI "PKB Orvin" DOO Gjykata Ekonomike Prishtinë (Fi.1764/92 më 30.04.1992)
Lloji i shitjes	Shitje përmes Likuidimit me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	Më 10 Gusht 2022 nga ora 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.
Regjistrimi i Ofertuesit	Nuk ka parakualifikim
Depozita e Ofertës	5,000 Euro
Vendndodhja e Aseteve	Zona Kadastrale Radost, Komuna e Rahovecit NSH NBI Rahoveci - Prona në Radost 6, Rahovec - Ofron për shitje pronën në ZK Radost, Komuna e Rahovecit me ngastrat kadastrale:
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	<ol style="list-style-type: none">1. P-71510067-01541-0 në sipërfaqe prej 2956 m² (mal kl.2);2. P-71510067-01544-0 në sipërfaqe prej 3266 m² (mal kl.2);3. P-71510067-01545-0 në sipërfaqe prej 1703 m² (mal kl.3);4. P-71510067-01548-0 në sipërfaqe prej 1678 m² (mal kl.2) dhe5. P-71510067-01549-0 në sipërfaqe prej 1009 m² (mal kl.2).
Ndërtesat dhe tokat	Njësia përfshinë sipërfaqe të përgjithshme prej 10612 m² (1Ha 6ari 12 m²) të regjistruara në emër të NSH-së.
Shfrytëzuesit	Nuk ka.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u>	Nuk ka.
Asetet tjera	
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek blerësi i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.



Foto/fotot
Ose informata të tjera
Për asetet në shitje

ORTOFOTO



Informatat rreth Njesisë lëndë e shitjes të prezentuar në Te Dhena nuk janë të garantuara. Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilet dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender. Këto të Dhëna janë në dispozicion nën kushtet e përgjithshme në informatat paraprake për informacione të publikut të gjerë për kandidatët e privatizimit, e cila mund të nxirret nga faqja e internetit të AKP-së: <http://www.pak-ks.org>



Raporti i vizitës në terren


AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Data: 31.05.2022

Raport nga vizita në terren - NSH NBI Rahoveci – Prona në Radostë 6

Me datën 13.05.2022 së bashku me zyrtarin e privatizimit Ymer Bala, kemi vizituar pronat e NSH NBI Rahoveci – Prona në Radostë 6 të cilat ndodhen në zonën kadastrale Radostë, komuna Rahovec të cilat janë përgjedor për shitje në këtë njësi.

NSH NBI Rahoveci - Prona në Radostë 6, Rahovec - Ofron për shitje pronën në ZK Radost, Komuna e Rahovecit me ngastrat kadastrale:
P-71510067-01541-0 në sipërfaqe prej 2956 m² (mal kl.2);
P-71510067-01544-0 në sipërfaqe prej 3266 m² (mal kl.2);
P-71510067-01545-0 në sipërfaqe prej 1703 m² (mal kl.3);
P-71510067-01548-0 në sipërfaqe prej 1678 m² (mal kl.2) dhe
P-71510067-01549-0 në sipërfaqe prej 1009 m² (mal kl.2).
Me sipërfaqe të përgjithshme prej 1Ha 06ari 12 m² (10612 m²) të regjistruara në emër të NSH-së.

Gjatë vizitës në terren është konstatuar:

- Ngastrat kadastrale të propozuara për shitje në këtë njësi përbëjnë një tërësi unike.
- Sipas vizitës në terren është vërejtur se këto ngastra nuk janë punuara nga asnjë palë e tretë, respektivisht janë shkurre dhe një pjesë e tyre mal.
- Ngastrat kadastrale pjesë e shitjes në këtë njësi nuk kanë qasje në rrugë.
- Në terren nuk është vërejtur se ekziston ndonjë objekt i karakterit të përkohshëm apo të përhershëm brenda kufijve të këtyre zonave.

Rexhë Sopa

Zyrtar Kadastral, AKP ZR

Ymer Bala

Zyrtar i Operacioneve për Adminstrim të Aseteve

Zyra Rajonale në Prizren
Rr. Pushkatarët nr. 9
20000 Prizren, Kosovë
Tel: +381 (0)29 226 480
E-mail: info@pak-ks.org,
www.pak-ks.org

1 / 1

Informatat

Divizioni i Shitjes – Njësia e Marketingut

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 lok.1090, 2059

Fax: +381 (0) 38 248 076

www.pak-ks.org

Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rruga: Dritan Hoxha nr.55, Lakrishtë

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosovë