

Agjencia Kosovare e Privatizimit është e ngarkuar për të privatizuar Ndërmarrjet Shoqërore në Kosovë përmes metodës së spin-off-it dhe likuidimit. Investitorët ftohen t’i blejnë përmes tenderit të hapur dhe konkurrues asetet e disa NSH të caktuara, listuara më poshtë:

**AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT SHPALL**

**SHITJEN E 73 TË ASETEVE**

**TË NDËRMARRJEVE NË LIKUIDIM**

**Data e Dorëzimit dhe Hapjes së Ofertave është me:**

**25 Qershor 2025**

**10:00 h -12:00 h**

**Në Grand Hotel, Salla e Konferencës, Prishtinë**

Subjektet/njësitë e përcaktuara më poshtë janë nën juridiksionin e AKP në pajtim me Ligjin nr. 04/L-034 mbi Agjencinë Kosovare të Privatizimit.

**Njësia nr.01: Agrokultura Toka në Stançiq (Lot A)** - Tokë bujqësore, parcela nr.P-70403057-01656-0, arë klasa 8, sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 1,162m² (11ari 62m²) në ZK Stançiq, Komuna Gjilan.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 50 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KBI Agrokultura*

**Njësia nr.02: Pasuria Bujqësore Toka në Kosinë (Lot E)** - Tokë bujqësore, parcela nr.P-72217051-01178-0 Pemishte klasa 2, sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 719m² (7ari 19m²) në ZK Kosinë, Komuna Ferizaj.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 280 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Pasuria Bujqësore*

**Njësia nr.03: Pasuria Bujqësore Toka ne Prelez i Muhaxherve (Lot D)** - Tokë bujqësore, parcela nr.P-72209060-00452-0, arë klasa 4, sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 3,001m² (30ari 01m²) në ZK Prelez i Muhaxherëve, Komuna Ferizaj.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 240 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 700** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Pasuria Bujqësore*

**Njësia nr.04: Pasuria Bujqësore Toka në Kosinë (Lot F)** - Tokë bujqësore, parcela nr.P-72217051-01187-0 Pemishte klasa 2, sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 1335m² (13ari 35m²) në ZK Kosinë, Komuna Ferizaj.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 280 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Pasuria Bujqësore*

**Njësia nr.05: Pasuria Bujqësore Toka në Kosinë (Lot G)** - Tokë bujqësore, parcela nr.P-72217051-01172-0 arë klasa 6, sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 6472m² (64ari 72m²) në ZK Kosinë, Komuna Ferizaj.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 280 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 1,800** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Pasuria Bujqësore*

**Njësia nr.06: KB Morava Partesh Toka në Partesh (Lot A)** - Tokë bujqësore, parcela nr.P-70403047-00391-0 arë klasa 5, sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 2714m² (27ari 14m²) në ZK Partesh, Komuna Partesh.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 250 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Morava Partesh*

**Njësia nr.07: KB Zhegra Toka në Lladovë (Lot D)** - Tokë bujqësore, parcela nr.P-70403007-00311-2 arë klasa 3, sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 724m² (7ari 24m²) në ZK Lladovë, Komuna Gjilan.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 1,500 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 1,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH K.B Zhegra*

**Njësia nr.08: KB Zhegra Toka në Lladovë (Lot E)** - Tokë bujqësore, parcela nr.P-70403007-00965-0 arë klasa 6, sipas certifikatës së pronës. në sipërfaqe prej 2,142m² (21ari 42m²) në ZK Lladovë, Komuna Gjilan.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 1,500 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 3,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH K.B Zhegra*

**Njësia nr.09: KB Zhegra Toka në Zhegër (Lot E)** - Tokë bujqësore, parcelat nr.P-70403026-04304-0, arë klasa 6, sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 2,898m² (28ari 98m²) në ZK Zhegër, Komuna Gjilan.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 50 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH K.B Zhegra*

**Njësia nr.10: KB Ramadan Agushi Toka në Pustenik (Lot E)** - Tokë bujqësore, parcela nr.P-70917070-00544-0 kullosë klasa 5, sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 1,434m² (14ari 34m²) në ZK Pustenik, Komuna Hani Elezit.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 250 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Ramadan Agushi*

**Njësia nr.11: KB Ramadan Agushi Toka në Pustenik (Lot F)** - Tokë bujqësore, parcela nr.P-70917070-00545-0 kullosë klasa 5, sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 530m² (5ari 30m²) në ZK Pustenik, Komuna Hani Elezit.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 250 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Ramadan Agushi*

**Njësia nr.12: KB Zhivko Vasiq Toka në Domorovc (Lot A)** - Tokë bujqësore, parcela nr.P-73507029-00701-0 arë klasa 2, sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 1,072m² (10ari 72m²) në ZK Domorovc, Komuna Ranillug.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 200 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Zhivko Vasiq*

**Njësia nr.13: KB Zhivko Vasiq Toka në Domorovc (Lot B)** - Tokë bujqësore, parcela nr.P-73507029-00729-0 arë klasa 2, sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 5,006m² (50ari 06m²) në ZK Domorovc, Komuna Ranillug.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 200 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 1,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Zhivko Vasiq*

**Njësia nr.14: Agromorava Toka në Budrikë të Epërme (LOT C)** - Tokë bujqësore, parcela nr.P-70101012-00858-0 livadh klasa 2, sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 4,489m² (44ari 89m²) në ZK Budrikë e Epërme, Komuna Viti.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 140 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NBI Agromorava*

**Njësia nr.15: Agromorava Toka në Pozhoran (Lot H)** - Tokë bujqësore, parcela nr.P-70101033-00361-0 arë klasa 3, sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 6,217m² (62ari 17m²) në ZK Pozhoran, Komuna Viti.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 300 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 2,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NBI Agromorava*

**Njësia nr.16: Agromorava Toka në Sadovinë të Çerkezve (LOT J)** - Tokë bujqësore, parcelat nr.P-70101040-00216-0 kullosë klasa 4 dhe P-70101040-00217-0 arë klasa 6, sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 8,754m² (87ari 54m²) në ZK Sadovinë e Çerkezve, Komuna Viti.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 150 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 1,500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NBI Agromorava*

**Njësia nr.17: Agromorava Toka në Viti (LOT H)** - Tokë bujqësore, parcela nr.P-70101007-02836-0 arë klasa 3, sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 903m² (9ari 03m²) në ZK Viti, Komuna Viti.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 600 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NBI Agromorava*

**Njësia nr.18: PMN SHARR Toka në Bob (LOT C)** - Tokë bujqësore, parcelat nr.P-70917008-00015-3 kullosë klasa 6 dhe P-70917008-00015-5 kullosë klasa 6, sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 1,865m² (18ari 65m²) në ZK Bob, Komuna Kaçanik.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 320 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 600** |

*Emrat e mëparshëm : NSH PMN SHARR*

**Njësia nr.19: Tefik Çanga Toka në Busi (LOT E)** - Tokë bujqësore, parcela nr.P-71914008-00132-0 kullosë klasa 4, sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 3,732m² (37ari 32m²) në ZK Busi, Komuna Prishtinë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 135 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Tefik Çanga*

**Njësia nr.20: Tefik Çanga Toka në Busi (LOT F)** - Tokë bujqësore, parcela nr.P-71914008-01503-0 Livadh klasa 5, dhe P-71914008-01504-0 kullosë klasa 5 sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 4202m² (42ari 02m²) në ZK Busi, Komuna Prishtinë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 135 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 600** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Tefik Çanga*

**Njësia nr.21: Tefik Çanga Toka në Busi (LOT G)** - Tokë bujqësore, parcela nr.P-71914008-03024-0 kullosë e klasës 5, P-71914008-03026-0 Jopjellore, dhe P-71914008-03027-0 kullosë klasa 5, sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 5,028m² (50ari 28m²) në ZK Busi, Komuna Prishtinë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 1,350 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 7,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Tefik Çanga*

**Njësia nr.22: KB Glloboçica Toka në Glloboçicë** - Tokë bujqësore, parcela nr.P-70917018-00684-4 arë klasa 7, sipas certifikatës së pronës, në sipërfaqe prej 6,290m² (62ari 90m²) dhe objekti i pakryer me sipërfaqe prej 375.5m2 , në ZK Qafëshqipja, Komuna Kaçanik.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 1,500 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 10,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Glloboçica*

**Njësia nr.23: KB Babushi i Serbëve Toka në Babushi të Muhaxherëve (Lot A)** - Tokë bujqësore, parcela nr.P-71409059-00584-0 kullosë klasa 1, sipas certifikatës së pronës. në sipërfaqe prej 418m² (4ari 18m²) në ZK Babushi i Muhaxherëve, Komuna Lipjan.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 1,000 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Babushi i Serbëve*

**Njësia nr.24: NPB Malishgan Parcela nr. 543-0 në ZK Jashanicë** - Kjo njësi përfshinë parcelën nr. 543-0 në sipërfaqe 8643 m²( 86ari 43 m²) me kulturë arë e klasës 6 që ndodhet në ZK Jashanicë, Klinë. Prona nuk ka qasje në rrugë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 220 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 2,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NPB Malishgan*

**Njësia nr.25: NPB Malishgan Parcela nr. 563-0 në ZK Jashanicë** - Kjo njësi përfshinë parcelën nr. 563-0 në sipërfaqe 7,518m² (75ari 18m²) me kulturë livadh i klasës 6, që ndodhet në ZK Jashanicë, Klinë. Prona nuk ka qasje në rrugë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 1,350 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 10,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NPB Malishgan*

**Njësia nr.26: KB Gurakoci- Toka bujqësore në ZK Zallq** - Kjo njësi ofron tokën në sipërfaqe të përgjithshme prej 4,468m² (44ari 68,m²), e cila përfshinë parcelën nr. 867-0 me sipërfaqe 3,106m² me kulturë arë e klasës 3, parcelën nr.869-0 në sipërfaqe 1,077m² me kulturë kullosë e klasës 3, parcela nr. 870-0 në sipërfaqe 163m² me kulturë kullosë e klasës 3 dhe parcelën nr. 871-0 në sipërfaqe 122m² me kulturë kullosë e klasës 3. Prona ka qasje në rrugë dhe ndodhet në ZK Zallq, Istog.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 1,500 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 7,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Gurakoci*

**Njësia nr.27: NPB Malishgan Parcelat nr.39-0 dhe 40-0 në Dush të Vogël** - Kjo njësi përfshinë parcelën nr. 39-0 në sipërfaqe 1,576m² me kulturë kullosë e klasës 4 si dhe parcelën nr. 40-0 në si[ërfaqe 4,193m² me kulturë kopsht i klasës 4, në sipërfaqe të përgjithshme 5,769m² (57ari 69m²), që ndodhet në ZK Dush I vogël, Klinë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 1,350 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 8,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NPB Malishgan*

**Njësia nr.28: NPB Malishgan -Parcela nr.639-2 në ZK Jashanicë** - Kjo njësi përfshinë parcelën nr.639-2 në sipërfaqe 7,873m² (78ari 73m²) me kulturë arë e klasës 4, që ndodhet në ZK Jashanicë, Klinë. Prona ka qasje në rrugë publike.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 1,350 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 10,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NPB Malishgan*

**Njësia nr.29: NPB Malishgan -Parcela nr.636-3 dhe 636-4 në ZK Jashanicë** - Kjo njësi përfshinë parcelën nr.636-3 në sipërfaqe 5,830m² me kulturë arë e klasës 4, si dhe parcelën nr. 636-4 në sipërfaqe 662m² me kulturë livadh I klasës 5, në sipërfaqe të përgjithshme prej 6,492m² (64ari 92m²), që ndodhen në ZK Jashanicë, Klinë. Prona ka qasje në rrugë publike.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 1,350 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 9,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NPB Malishgan*

**Njësia nr.30: KB Liria- Parcela nr. 8-1 ZK Budisalc** - Kjo njësi përfshinë parcelën nr.8-1 në sipërfaqe 6930 m² ( 69 ari 30m²) me kulturë livadh i klasës 3 që ndodhet në ZK Budisalc, Klinë. Prona ka qasje në rrugë publike.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 180 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 1,200** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Liria*

**Njësia nr.31: KB Shtupel- Parcela nr.435-0 në ZK Shtupel** - Kjo njësi përfshinë parcelën nr. 435-0 në sipërfaqe 9,693m² (96ari 93m²) me kulturë arë e klasës 6-të, që ndodhet në ZK Shtupel, Klinë. Prona ka qasje në rrugë publike.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 220 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 2,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Shtupel*

**Njësia nr.32: KB Shtupel- Parcela nr.428-0 në ZK Shtupel** - Kjo njësi përfshinë parcelën nr. 428-0 në sipërfaqe 2,964m² (29ari 64m²), me kulturë arë e klasës 6 që ndodhet në ZK Shtupel, Klinë. Prona nuk ka qasje në rrugë publike.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 220 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 650** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Shtupel*

**Njësia nr.33: KB Shtupel- Parcelat nr. 576-1, 576-2 dhe 576-3 në ZK Shtupel** - Kjo njësi përfshinë parcelën nr. 576-1 në sipërfaqe 3717m² me kulturë arë e klasës 5, parcelën nr. 576-2 në sipërfaqe 1,310m² me kulturë livadh I klasës 5 dhe parcelën nr. 576-3 në sipërfaqe 3,526m², me kulturë arë e klasës 5, në sipërfaqe të përgjithshme prej 8,553m² (85ari 53m²) në ZK Shtupel, Komuna Klinë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 1,350 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 12,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Shtupel*

**Njësia nr.34: KB Shtupel- Parcelat nr. 42-1 dhe 42-2 në ZK Shtupel** - Kjo njësi përfshinë parcelën nr. 42-1 në sipërfaqe 7,835m² me kulturë arë e klasës 5 dhe parcelën nr. 42-2 ë sipërfaqe 1,356m² me kulturë arë e klasës 5, në sipërfaqe të përgjithshme prej 9,191m² (91ari 91m²) që ndodhen në ZK Shtupel, Klinë. Prona nuk ka qasje në rrugë publike.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 220 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 2,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Shtupel*

**Njësia nr.35: Depot në Zllakuqan** - Kjo njësi përfshinë depot në sipërfaqe prej 1,408 m² (sipas matjeve), që ndodhen në Zllakuqan Klinë. Toka ku ndodhen objektet nuk evidentohet në emër të Ndërmarrjes andaj nuk është pjesë e kësaj shitje. Depot ndodhen afër rrugës Klinë-Istog.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Depo** | **Çmimi minimal: 35 €/m2** | **Depozita e ofertës: € 5,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Liria*

**Njësia nr.36: NSH Kooperimi- Parcela nr. 576-0 në ZK Gorazhdec** - Kjo njësi përfshinë parcelën nr. 576-0 në sipërfaqe 4,365m² (43ari 65m²) me kulturë livadh i klasës 3, në ZK Gorazhdec, Pejë. Prona nuk ka qasje në rrugë publike.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 180 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 800** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Kooperimi*

**Njësia nr.37: NSH Kooperimi- Parcela nr. 327-0 në ZK Gorazhdec** - Kjo njësi përfshinë parcelën nr. 327-0 në sipërfaqe 3947 m² ( 39 ari 47m²) me kulturë arë e klasës 4, në ZK Gorazhdec, Pejë. Prona nuk ka qasje në rrugë publike.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 2,000 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 8,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Kooperimi*

**Njësia nr.38: NSH Kooperimi- Parcela nr.164-1 në ZK Gorazhdec** - Kjo njësi përfshinë parcelën nr. 164-1 në sipërfaqe 4,476m² (44ari 76m²) me kulturë arë e klasës 3, që ndodhet në ZK Gorazhdec, Pejë. Prona nuk ka qasje në rrugë publike.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 180 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 800** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Kooperimi*

**Njësia nr.39: NSH Kooperimi- Parcela nr. 406-0 dhe 407-0 në ZK Prapaçan** - Kjo njësi përfshinë parcelën nr. 406-0 në sipërfaqe 484m² me kulturë kullosë e klasës 1 dhe parcelën nr. 407-0 në sipërfaqe 3,206m², me kulturë kullosë e klasës 1, në sipërfaqe të përgjithshme 3,690m² (36ari 90m²), që ndodhen në ZK Prapaçan, Deçan.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 1,500 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 6,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Kooperimi*

**Njësia nr.40: NSH Dubrava-Parcela nr. 1325-0 ZK Dobrushë** - Kjo njësi përfshinë parcelën nr. 1325-0 në sipërfaqe 8,724m² (87ari 24m²) me kulturë arë e klasës 5, në ZK Dobrushë, Istog. Prona ka qasje në rrugë.

Shënim me rëndësi: Për këtë parcelë ekziston vendim përfundimtar i Qeverisë së Republikës së Kosovës për të drejtën e servitutit, të dhënat janë shpalosur në dokumentin e shitjes (MISHAL).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 250 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 2,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Dubrava*

**Njësia nr.41: KB Bec Parcela nr. 390-0 ZK Cërmjan** - Kjo njësi përfshinë parcelën nr. 390-0 në sipërfaqe 3439m² (34ari 39m²) , me kulturë kullosë e klasës 5, që ndodhet në ZK Cërmjan, Gjakovë. Prona ka qasje në rrugë publike.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 1,500 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 5,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Bec*

**Njësia nr.42: NSH Deva parcela nr. 705-0, ZK Devë** - Kjo njësi përfshinë parcelën nr.705-0 në sipërfaqe 1,210m² (12ari 10m²), me kulturë tokë jopjellore dhe shtëpi ndërtesë. Në teren ekzistojnë vetëm themelet prej betonit, nuk ka ndërtesë. Parcela ndodhet në ZK Devë, Gjakovë, dhe ka qasje në rrugë publike.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 600 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 700** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Deva*

**Njësia nr.43: NSH Ereniku Prodhimtaria Primare- Parcela nr. 301-0 në ZK Skivjan** - Kjo njësi përfshinë parcelën nr.301-0 në sipërfaqe 9,282m² (92ari 82m²) me kulturë arë e klasës 4, që ndodhet në ZK Skivjan, Gjakovë. Prona ka qasje në rrugë publike.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 3,000 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 28000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Ereniku Prodhimtaria Primare*

**Njësia nr.44: Ngastrat 0025-0, 0026-0 dhe 0027-0 ne ZK Gllavotin** - Ngastrat 0025-0, 0026-0 dhe 0027-0 ZK Gllavotin, përbëjnë tokë bujqësore arë e klasës 3, me sipërfaqe prej 3708m² (37ari e 08m²) të cilat gjenden në Fshatin Gllavotin, Komuna e Vushtrrisë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 250 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 1,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Elan*

**Njësia nr.45: Ngastrat 01158-0 ZK Dubovc** - Ngastra 01158-0 ne ZK Dubovc, - përfshinë tokën bujqësore, me kulturë arë e klasës së 6, dhe ka një siperfaqe prej 8,846m2 (88ari 46m²) e cila gjindet në Fshatin Dubovc, Komuna e Vushtrrisë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 400 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 3,500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Elan*

**Njësia nr.46: Ngastrat 01263-0 ZK Dubovc** - Ngastra 01263-0, ZK Dubovc, përfshinë tokën bujqësore, me kulturë arë e klasës së 5, dhe ka nje siperfaqe prej 7,718m² (77ari 18m²) e cila gjindet në Fshatin Dubovc, Komuna e Vushtrrisë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 95 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 800** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Elan*

**Njësia nr.47: Drenica parcela nr. 00171-0 në Sankoc** - Ngastra 00171-0 në Sankoc ofron tokën bujqësore me sipërfaqe prej 2,984 m² (29ari 84m²), kulturë livadh i klasës 4-të dhe ndodhet në Zonën Kadastrale Sankoc, Komuna e Gllogocit.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 220 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Drenica*

**Njësia nr.48: Ngastrat 00324-0 dhe 00336-0 ZK Bajë** - Ngastrat 00324-0 dhe 00336-0 ZK Bajë, përbëhen nga toka bujqësore, me sipërfaqe prej 4165m2 (41ari 65m2) në zonën kadastrale Bajë, Komuna Skenderaj. Ngastra 00324-0 ka sipërfaqe 2,988m² (29ari 88m2) e evidentuar si kullosë e klasës 7 ndërsa ngastra 00336-0 ka sipërfaqe 1,177m2 (11ari 77m2) e evidentuar si kulturë livadh i klasës 7.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 140 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 600** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Produkt*

**Njësia nr.49: Ngastra 00643-0 ZK Bajë** - Ngastra 00643 ZK Bajë , ofron për shitje tokë bujqësore, me kulturë livadh i klasës 7, dhe ka një sipërfaqe prej 5,988m2 (59ari 88m2), e cila gjendet në fshatin Bajë, Komuna Skenderaj.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 140 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 800** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Produkt*

**Njësia nr.50: Ngastra 00733-0 ZK Bajë** - Ngastra 00733-0 përbëhet nga toka bujqësore, me kulturë livadh i klasës 6, me sipërfaqe prej 5,073m2 (50ari 73m2) në lindje të zonës kadastrale Bajë, Komuna Skenderaj.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 140 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 700** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KBI Agrokultura*

**Njësia nr.51: Ngastra 02023-0 ZK Bajë** - Ngastra 02023-0 përbëhet nga toka bujqësore, me kulturë livadh i klasës 4, me sipërfaqe prej 1,646m2 (16ari 46m2) në pjesën jugore të zonës kadastrale Bajë, Komuna Skenderaj.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 140 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Produkt*

**Njësia nr.52: Ngastrat 02381-0 dhe 02382-0 ZK Bajë** - Ngastrat 2381-0 dhe 2382-0 ZK Bajë, përbëhen nga toka bujqësore, me sipërfaqe të përgjithshme prej 8,230m² (82ari 30m²) në pjesën jugore të zonës kadastrale Bajë, Komuna Skenderaj. Ngastra 2381-0 me sipërfaqe 7,030m² (70ari 30m²) evidentohet si arë e klasës 5 ndërsa ngastra 2382-0 me sipërfaqe 1,200m² (12ari) evidentohet si kullosë e klasës 3.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 140 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 1,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Produkt*

**Njësia nr.53: Ngastra 002685-0 ZK Bajë** - Ngastra 002685-0 përbëhet nga toka bujqësore, me kulturë kullosë e klasës 4, me sipërfaqe prej 6,352m2 (63ari 52m2) në pjesën jug-perëndimore të zonës kadastrale Bajë, Komuna Skenderajt.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 140 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 900** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Produkt*

**Njësia nr.54: Ratar Tokë Bujqësore Prishtinë - 1834-1** - Tokë bujqësore, parcela 1834-1 me sipërfaqe prej 925m² (9ari 25m²) në ZK Prishtinë, Komuna Prishtinë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Komerciale** | **Çmimi minimal: 19,000 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 17,500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Ratar*

**Njësia nr.55: Ratar Tokë Bujqësore Prishtinë - 1822-0** - Tokë bujqësore, parcela 1822-0 me sipërfaqe prej 2,157m² (21ari 57m²) në ZK Prishtinë, Komuna Prishtinë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Komerciale** | **Çmimi minimal: 60,000 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 65,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Ratar*

**Njësia nr.56: Ratar Tokë Bujqësore Matiçan - 917-1** - Tokë bujqësore, parcelat 917-1 me sipërfaqe prej 2,627m² (26ari 27m²) në ZK Matiçan, Komuna Prishtinë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Komerciale** | **Çmimi minimal: 60,000 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 75,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Ratar*

**Njësia nr.57: Ratar Tokë Bujqësore Çagllavicë - 20-0** - Tokë bujqësore, parcela 20-0 me sipërfaqe prej 331m² (3ari 31m²) në ZK Çagllavicë, Komuna Prishtinë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 20,000 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 7,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Ratar*

**Njësia nr.58: Ratar Tokë Bujqësore Çagllavicë - 1453-0 & 1454-0** - Tokë bujqësore, parcelat 1453-0 dhe 1454-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 7,865m² (78ari 65m²) në ZK Çagllavicë, Komuna Prishtinë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Komerciale** | **Çmimi minimal: 19,000 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 75,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Ratar*

**Njësia nr.59: Ratar Tokë Bujqësore Llapllasellë - 1342-0** - Tokë bujqësore, parcela 1342-0 me sipërfaqe prej 4,839m² (48ari 39m²) në ZK Llapllasellë, Komuna Graçanicë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 7,500 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 18,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Ratar*

**Njësia nr.60: Ratar Tokë Bujqësore Hajvali - 7-0** - Tokë bujqësore, parcela 7-0 me sipërfaqe prej 470m² (4ari 70m²) në ZK Hajvali, Komuna Prishtinë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 8,500 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 4,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Ratar*

**Njësia nr.61: Ratar Tokë Bujqësore Hajvali - 653-3** - Tokë bujqësore, parcela 653-3 me sipërfaqe prej 1,678m² (16ari 78m²) në ZK Hajvali, Komuna Prishtinë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 8,500 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 7,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Ratar*

**Njësia nr.62: Ratar Tokë Bujqësore Hajvali - 918-2** - Tokë bujqësore, parcela 918-2 me sipërfaqe prej 1,502m² (15ari 02m²) në ZK Hajvali, Komuna Prishtinë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 8,500 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 7,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Ratar*

**Njësia nr.63: Ratar Tokë Bujqësore Uglar - 715-3** - Tokë bujqësore, parcela 715-3 me sipërfaqe prej 7,827m² (78ari 27m²) në ZK Uglar, Komuna Graçanicë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 7,500 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 30,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Ratar*

**Njësia nr.64: KB Kosova Tokë Bujqësore Gushtericë e Poshtme - 908-0** - Tokë bujqësore, parcela 908-0 me sipërfaqe prej 5,753m² (57ari 53m²) në ZK Gushtericë e Poshtme, Komuna Graçanicë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Komerciale** | **Çmimi minimal: 7,000 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 20,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Kosova*

**Njësia nr.65: KB Kosova Tokë Bujqësore Grackë e Vjetër II** - Tokë bujqësore, parcelat 313-0 dhe 314-0 me sipërfaqe të përgjithshme prej 3,083m² (30ari 83m²) në ZK Grackë e Vjetër, Komuna Lipjan.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 200 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 600** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Kosova*

**Njësia nr.66: KB Kosova Tokë Bujqësore Torinë 6-0** - Tokë bujqësore, parcela 6-0 me sipërfaqe prej 4,122m² (41ari 22m²) në ZK Torinë, Komuna Lipjan.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 240 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 1,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Kosova*

**Njësia nr.67: KB Kosova Tokë Bujqësore Ribar i Vogël** - Tokë bujqësore, parcela 135-0 me sipërfaqe prej 9,754m² (97ari 54m²) në ZK Ribar I Vogël, Komuna Lipjan.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 800 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 8,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Kosova*

**Njësia nr.68: KB Kosova Tokë Bujqësore Rufc I Vjetër** - Tokë bujqësore me, ngastra kadastrale 515-1 dhe 515-2 me sipërfaqe të përgjithshme prej 4,391m² (43ari 91m²) në ZK Rufc I Vjetër, Komuna Lipjan.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 800 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 3,500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Kosova*

**Njësia nr.69: KB Kosova Tokë Bujqësore Kraishtë** - Tokë bujqësore, parcela 1208-0 me sipërfaqe prej 7,344m² (73ari 44m²) në ZK Kraishtë, Komuna Lipjan.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 800 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 6,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Kosova*

**Njësia nr.70: Tokë Bujqësore Sllatinë e Madhe - 837-0** - Tokë bujqësore, parcela 837-0 me sipërfaqe prej 9,198m² (91ari 98m²) në ZK Sllatinë e Madhe, Komuna Fushë Kosovë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 3,600 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 16,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Lavërtari-Blegtori*

**Njësia nr.71: Tokë Bujqësore Sllatinë e Madhe - 853-0** - Tokë bujqësore, parcela 853-0 me sipërfaqe prej 6,461m² (64ari 61m²) në ZK Sllatinë e Madhe, Komuna Fushë Kosovë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 3,600 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 12,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Lavërtari-Blegtori*

**Njësia nr.72: KB Bujqësia Tokë Bujqësore Prishtinë** - Tokë bujqësore, parcela 664-0 me sipërfaqe prej 7,479m² (74ari 79m²) në ZK Prishtinë, Komuna Prishtinë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 12,000 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 45,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Bujqësia*

**Njësia nr.73: KB Liria Toka Bujqësore Lebanë** - Tokë bujqësore, parcela 58-2 me sipërfaqe prej 2,897m² (28ari 97m²) në ZK Lebanë, Komuna Prishtinë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 1,800 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 5,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Liria*

**Njësia nr.74: KB Liria Tokë Bujqësore Trudë I** - Tokë bujqësore, parcela 378-0 me sipërfaqe prej 2,936m² (29ari 36m²) në ZK Trudë, Komuna Prishtinë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 1,800 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 5,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Liria*

**Njësia nr.75: KB Liria Tokë Bujqësore Trudë II** - Tokë bujqësore, parcela 535-0 me sipërfaqe prej 9,288m² (92ari 88m²) në ZK Trudë, Komuna Prishtinë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 1,800 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 8,500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KB Liria*

**Njësia nr.76: Vesein Maslesa Lokali në Dardani** - Lokal afarist me siperfaqe 81.19m2 në sipërfaqe prej 81.19m² në ZK Prishtinë, Komuna Prishtinë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Lokal** | **Çmimi minimal: 1,768 €/m2** | **Depozita e ofertës: € 7,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH Veselin Maslesa*

**Njësia nr.77: NSH NB Mirusha - Parcela 463-0 - ZK Damanek Malishevë** - NSH NB Mirusha - Parcela 463-0 - ZK Damanek Malishevë - ofron për shitje ngastrën kadastrale P-72310023-00463-0 me kulturë "arë kl.5", që gjendet në ZK Damanek, Komuna Malishevë, në sipërfaqe prej 4,683m² (46ari 83m²).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 2,000 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 9,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NB Mirusha*

**Njësia nr.78: NSH NB Mirusha - Parcela 551-0 - ZK Damanek Malishevë** - NSH NB Mirusha - Parcela 551-0 - ZK Damanek Malishevë - ofron për shitje ngastrën kadastrale P-72310023-00551-0 me kulturë "arë kl.5", që gjendet në ZK Damanek, Komuna Malishevë, në sipërfaqe prej 7853m² (78ari 53m²).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 2,000 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 9000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NB Mirusha*

**Njësia nr.79: NSH NB Mirusha - Parcela 38-1 - ZK Turjakë Malishevë** - NSH NB Mirusha - Parcela 38-1 - ZK Turjakë Malishevë - ofron për shitje ngastrën kadastrale P-72310076-00038-1 me kulturë "arë kl.6", që gjendet në ZK Turjakë, Komuna Malishevë, me sipërfaqe prej 2,281m² (22ari 81m²).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 2,000 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 4,500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NB Mirusha*

**Njësia nr.80: NSH NB Mirusha - Parcelat 297 dhe 320 - ZK Turjakë Malishevë** - NSH NB Mirusha - Parcelat 297 dhe 320 - ZK Turjakë Malishevë - ofron për shitje pronën që përfshin ngastrat kadastrale: P-72310076-00297-0 me sipërfaqe prej 240 m² me kulturë "livadh kl.4" dhe P-72310076-00320-0 me sipërfaqe prej 2,595m² me kulturë "livadh kl.4", në sipërfaqe të përgjithshme prej 2,835m² (28ari 35m²) në ZK Turjakë, Komuna Malishevë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 380 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 1,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NB Mirusha*

**Njësia nr.81: NSH NB Mirusha - Parcela 453-0 - ZK Turjakë Malishevë** - NSH NB Mirusha - Parcela 453-0 - ZK Turjakë Malishevë - ofron për shitje ngastrën kadastrale P-72310076-00453-0 me kulturë "livadh kl.4", që gjendet në ZK Turjakë, Komuna Malishevë, në sipërfaqe prej 5,429m² (54ari 29m²).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 380 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 2,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NB Mirusha*

**Njësia nr.82: NSH NB Mirusha - Parcela 464-0 - ZK Turjakë Malishevë** - ofron për shitje ngastrën kadastrale P-72310076-00464-0 me kulturë "livadh kl.4", që gjendet në ZK Turjakë, Komuna Malishevë, në sipërfaqe prej 6,669m² (66ari 69m²).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 380 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 2,500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NB Mirusha*

**Njësia nr.83: NSH NB Mirusha - Parcela 896-0 - ZK Turjakë Malishevë** - NSH NB Mirusha - Parcela 896-0 - ZK Turjakë Malishevë - ofron për shitje ngastrën kadastrale P-72310076-00896-0 me kulturë "arë kl.5", që gjendet në ZK Turjakë, Komuna Malishevë, në sipërfaqe prej 7,923m² (79ari 23m²).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 2,000 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 8,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NB Mirusha*

**Njësia nr.84: NSH NB Mirusha - Parcelat 924-0 dhe 925-0 - ZK Turjakë Malishevë** - NSH NB Mirusha - Parcelat 924-0 dhe 925-0 - ZK Turjakë Malishevë - ofron për shitje pronën që përfshin ngastrat kadastrale: P-72310076-00924-0 me sipërfaqe prej 1,756 m² me kulturë "livadh kl.7" dhe P-72310076-009 me sipërfaqe prej 5,190 m² me kulturë "arë kl.6", në sipërfaqe të përgjithshme prej 6,946m² (69ari 46m²) në ZK Turjakë, Komuna Malishevë.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 2,000 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 7,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NB Mirusha*

**Njësia nr.85: NSH DLB – Parcela 6527-0 - ZK Prizren** - ofron për shitje tokën bujqësore që ndodhet në Zonën Kadastrale Prizren dhe përfshin ngastrën kadastrale P-71813068-06527-0 me sipërfaqe prej 6157m² (61ari 57m²) (livadh kl.2), e regjistruar në emër të NSH-së në Certifikatën në ZK Prizren, Komuna Prizren.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 4,500 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 14,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH D.L.B Lavërtari Blegtori*

**Njësia nr.86: NSH DLB – Parcela 9721-0 - ZK Prizren** - ofron për shitje tokën bujqësore që ndodhet në Zonën Kadastrale Prizren dhe përfshin ngastrën kadastrale P-71813068-09721-0 me sipërfaqe prej 3,450m² (34ari 50m²) (arë kl.3) e regjistruar në emër të NSH-së.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Komerciale** | **Çmimi minimal: 20,000 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 35,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH D.L.B Lavërtari Blegtori*

**Njësia nr.87: NSH DLB – Parcela 7393-0 - ZK Prizren** - ofron për shitje tokën bujqësore që ndodhet në Zonën Kadastrale Prizren dhe përfshin ngastrën kadastrale P-71813068-07393-0 me sipërfaqe prej 880m² (8ari 80m²) (Tokë Tjetër -Jopjellore) e regjistruar në emër të NSH-së.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 32,000 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 5,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH D.L.B Lavërtari Blegtori*

**Njësia nr.88: NSH DLB - Parcelat 635-0 dhe 639-0 - ZK Atmagjë Prizren** - NSH DLB - Parcelat 635-0 dhe 639-0 - ZK Atmagjë Prizren - ofron për shitje tokën bujqësore që ndodhet në Zonën Kadastrale Atmagjë dhe përfshin ngastrat kadastrale P-71813001-00635-0 me sipërfaqe prej 2,086m² (arë kl.4) dhe P-71813001-00639-0 me sipërfaqe prej 7,602m² (arë kl.4), në sipërfaqe totale prej 9,688m² (96ari 88m²).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 4,500 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 22,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH D.L.B Lavërtari Blegtori*

**Njësia nr.89: NSH DLB – Parcela 592-1 – ZK Atmagjë Prizren** - ofron për shitje tokën bujqësore që ndodhet në Zonën Kadastrale Atmagjë dhe përfshin ngastrën kadastrale P-71813001-00592-1 me sipërfaqe prej 3,861m² (38ari 61m²) (arë kl.5) e regjistruar në emër të NSH-së, Komuna Prizren.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 4,500 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 8,500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH D.L.B Lavërtari Blegtori*

**Njësia nr.90: NSH DLB – Parcela 125-2 – ZK Dushanovë Prizren** - ofron për shitje tokën që përfshin ngastrën kadastrale P-71813023-00125-2 me sipërfaqe prej 5,288m² (52ari 88m²) (arë kl.4) në ZK Dushanovë, Komuna Prizren.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Komerciale** | **Çmimi minimal: 18,000 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 47,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH D.L.B Lavërtari Blegtori*

**Njësia nr.91: NSH DLB – Parcelat 158-6 dhe 158-8 – ZK Dushanovë Prizren** - ofron për shitje tokën bujqësore me siperfaqen totale prej 4,988m² (49ari 88m²) që ndodhet në Zonën Kadastrale Dushanovë dhe përfshin ngastrat kadastrale P-71813023-00158-6 me sipërfaqe prej 1,988m² (arë kl.5) dhe P-71813023-00158-8 me sipërfaqe prej 3,000 m² (arë kl.5), Komuna Prizren.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 8,000 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 20,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH D.L.B Lavërtari Blegtori*

**Njësia nr.92: NSH DLB – Parcela 676-0 – ZK Dushanovë Prizren** - ofron për shitje tokën bujqësore që ndodhet në Zonën Kadastrale Dushanovë dhe përfshin ngastrën kadastrale P-71813023-00676-0 (arë kl.4) e regjistruar në emër të NSH-së, në sipërfaqe prej 9,719m² (97ari 19m²), Komuna Prizren.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 4,500 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 22,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH D.L.B Lavërtari Blegtori*

**Njësia nr.93: NSH NBI Rahoveci – Parcela 1154-1 – ZK Dejnë Rahovec** - ofron për shitje tokën bujqësore që ndodhet në Zonën Kadastrale Dejnë dhe përfshin ngastrën kadastrale P-71510018-01154-1 në sipërfaqe prej 5,033m² (50ari 33m²) (arë kl.4), Komuna Rahovec.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 1,800 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 9,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH KBI Agrokultura*

**Njësia nr.94: NSH NBI Rahoveci – Parcelat 6-0 dhe 7-0 – ZK Potoçan i Epërm Rahovec** - ofron për shitje tokën që përfshin ngastrat kadastrale P-71510016-00006-0 me sipërfaqe prej 1,525m² ((vreshtë kl.3) dhe P-71510016-00007-0 me sipërfaqe prej 221m² ((vreshtë kl.3), në sipërfaqe totale prej 1,746m² (17ari 46m²) në ZK Potoçan i Epërm, Komuna Rahovec.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 2,500 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 4,500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NBI Rahoveci*

**Njësia nr.95: NSH NBI Rahoveci – Parcela 114-0 – ZK Potoçan i Epërm Rahovec** - ofron për shitje tokën bujqësore me ngastrën kadastrale P-71510016-00114-0 (arë kl.6) në sipërfaqe prej 3,337m² (33ari 37m²) në ZK Potoçan i Epërm, Komuna Rahovec.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 2,500 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 8,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NBI Rahoveci*

**Njësia nr.96: NSH NBI Rahoveci - Parcelat 2044-0 dhe 147-0 - ZK Ratkoc Rahovec** - ofron për shitje tokën bujqësore që përfshin ngastrat kadastrale P-71510068-02044-0 me sipërfaqe prej 374m² (arë kl.4) dhe P-71510068-00147-0 me sipërfaqe prej 646m² (arë kl.3), në sipërfaqe totale prej 1,020m² (10ari 20m²) në ZK Ratkoc, Komuna Rahovec.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 1,800 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 2,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NBI Rahoveci*

**Njësia nr.97: NSH NBI Rahoveci - Parcelat 363-0, 366-0, 367-0 dhe 391-0 - ZK Ratkoc Rahovec** - ofron për shitje tokën bujqësore me sipërfaqe të përgjithshme 2,336m² (23ari 36m²) që ndodhet në Zonën Kadastrale Ratkoc, Rahovec, dhe përfshin ngastrat kadastrale P-71510068-00363-0 me sipërfaqe prej 1,076m² (vreshtë kl.3), P-71510068-00366-0 me sipërfaqe prej 350m² (vreshtë kl.3), P-71510068-00367-0 me sipërfaqe prej 440m² (vreshtë kl.3) dhe P-71510068-00391-0 me sipërfaqe prej 470m² (vreshtë kl.3).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 280 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 700** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NBI Rahoveci*

**Njësia nr.98: NSH NBI Rahoveci - Parcela 424-0 - ZK Ratkoc Rahovec** - ofron për shitje tokën bujqësore që ndodhet në Zonën Kadastrale Ratkoc dhe përfshin ngastrën kadastrale P-71510068-00424-0 (arë kl.5) në sipërfaqe prej 6,284m² (62ari 84m²), Komuna Rahovec.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 1,800 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 6,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NBI Rahoveci*

**Njësia nr.99: NSH NBI Rahoveci - Parcela 558-0 - ZK Ratkoc Rahovec** - ofron për shitje tokën bujqësore që ndodhet në Zonën Kadastrale Ratkoc dhe përfshin ngastrën kadastrale P-71510068-00558-0 (arë kl.3) në sipërfaqe prej 953m² (9ari 53m²), Komuna Rahovec.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Rezidenciale** | **Çmimi minimal: 1,800 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 1,700** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NBI Rahoveci*

**Njësia nr.100: NSH NBI Rahoveci - Parcela 1635-0 - ZK Ratkoc Rahovec** - ofron për shitje tokën bujqësore që ndodhet në Zonën Kadastrale Ratkoc dhe përfshin ngastrën kadastrale P-71510068-01635-0 (arë kl.2), në sipërfaqe prej 6,764m² (67ari 64m²), Komuna Rahovec.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 340 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 2,500** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NBI Rahoveci*

**Njësia nr.101: NSH NBI Rahoveci - Parcela 180-0 - ZK Vrajak Rahovec** - ofron për shitje tokën bujqësore që ndodhet në Zonën Kadastrale Vrajak dhe përfshin ngastrën kadastrale P-71510011-00180-0 (arë kl.7) në sipërfaqe prej 3,600m² (36ari), Komuna Rahovec.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Kategoria potenciale për shfrytëzim: Bujqësore** | **Çmimi minimal: 280 €/ari** | **Depozita e ofertës: € 1,000** |

*Emrat e mëparshëm : NSH NBI Rahoveci*

**Sipërfaqet e sakta për të gjitha Njësitë do të mund t’i merrni në Memorandumin Final të Informatave**

*Investitorët potencial inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) për të kërkuar dokumentet e tenderit. Ata të cilët dëshirojnë të paraqesin ofertë duhet të llogarisin në hulumtimet e tyre. Investitorët potencial këshillohen të bëjnë verifikimin e të dhënave vet para se të paraqesin ndonjë ofertë ose propozim për tender.*

Për më shumë informata rreth aseteve, ju lutem kontaktoni apo vizitoni AKP-në/Divizioni i Marketingut dhe Tenderit Publik

Rr. Dritan Hoxha nr.55, Lakërishtë

10 000 Prishtinë, Kosovë

Tel.: **+383 (0) 38 500 400 ext.1090, 2059**

E-mail: [**sales@pak-ks.org**](mailto:sales@pak-ks.org) ; [**marketing@pak-ks.org**](mailto:marketing@pak-ks.org)

Ueb: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)