



**PODACI O IMOVINI**

**Prodaja imovine putem likvidacije broj 52**

**- Jedinica Br. 82**

**Ratar Poljoprivredno Zemljište Lapljeselo VII**

<b>Naziv DP-a</b>	<b>D.P. Ratar</b> (prethodno deo PIK "Kosova Export"), Fi.809/89.
<b>Vrsta Prodaje</b>	Likvidacijska Prodaja putem zatvorenih ponuda
<b>Dan Prodaje</b>	25 Novembar 2019 od 10:00h do 12:00h u Sali za Konferencije u "HOTEL GRAND" u Pristini.
<b>Depozit Ponude</b>	20,000 Euro
<b>Lokacija Imovine</b>	Parcele se nalaze u katastarskoj zoni Lapljeselo, Opština Gracanica, na udaljenosti vazdusnom linijom od oko 2.5km od Hotela Emerald.
<b>Opis Imovine</b>	<b>Ratar Poljoprivredno Zemljište Lapljeselo VII</b> obuhvata poljoprivredno zemljište sa ukupnom površinom od 37191 m <sup>2</sup> (3ha 71ari 91m <sup>2</sup> ). Zemljiste obuhvata parcele:
<b>Zgrade i Zemljiste</b>	<p>P-73414042-00016-0 sa poljoprivrednom kulturu – Njiva 5 klase, sa ukupnom površinom od 7384 m<sup>2</sup> (73ari 84m<sup>2</sup>), KZ Lapljeselo, Opština Gracanica.</p> <p>P-73414042-00019-0 sa poljoprivrednom kulturu – Njiva 5 klase, sa ukupnom površinom od 3140 m<sup>2</sup> (31ari 40m<sup>2</sup>), KZ Lapljeselo, Opština Gracanica.</p> <p>P-73414042-00020-0 sa poljoprivrednom kulturu – Njiva 5 klase, sa ukupnom površinom od 5122 m<sup>2</sup> (51ari 22m<sup>2</sup>), KZ Lapljeselo, Opština Gracanica.</p> <p>P-73414042-00025-0 sa poljoprivrednom kulturu – Njiva 5 klase, sa ukupnom površinom od 3381 m<sup>2</sup> (33ari 81m<sup>2</sup>), KZ Lapljeselo, Opština Gracanica.</p> <p>P-73414042-00026-0 sa poljoprivrednom kulturu – Njiva 5 klase, sa ukupnom površinom od 3050 m<sup>2</sup> (30ari 50m<sup>2</sup>), KZ Lapljeselo, Opština Gracanica.</p> <p>P-73414042-00027-0 sa poljoprivrednom kulturu – Njiva 5 klase, sa ukupnom površinom od 2940 m<sup>2</sup> (29ari 40m<sup>2</sup>), KZ Lapljeselo, Opština Gracanica.</p> <p>P-73414042-00033-0 sa poljoprivrednom kulturu – Njiva 4 klase, sa ukupnom površinom od 2973 m<sup>2</sup> (29ari 73m<sup>2</sup>), KZ Lapljeselo, Opština Gracanica.</p> <p>P-73414042-00035-0 sa poljoprivrednom kulturu – Njiva 4 klase, sa ukupnom površinom 3455 m<sup>2</sup> (34ari 55m<sup>2</sup>), KZ Lapljeselo, Opština Gracanica.</p> <p>P-73414042-01126-0 sa poljoprivrednom kulturu – Njiva 3 klase, sa ukupnom površinom 2838 m<sup>2</sup> (28ari 38m<sup>2</sup>), KZ Lapljeselo, Opština Gracanica.</p> <p>P-73414042-01127-0 sa poljoprivrednom kulturu – Njiva 3 klase, sa ukupnom površinom 2908 m<sup>2</sup> (29ari 8m<sup>2</sup>), KZ Lapljeselo, Opština Gracanica.</p>
	Parcele su evidentirane u Vlasničkom Certifikatu u ime D.S. PIK Kosovo Export.

Nema druge imovine koja su uključena u ovom tenderu.

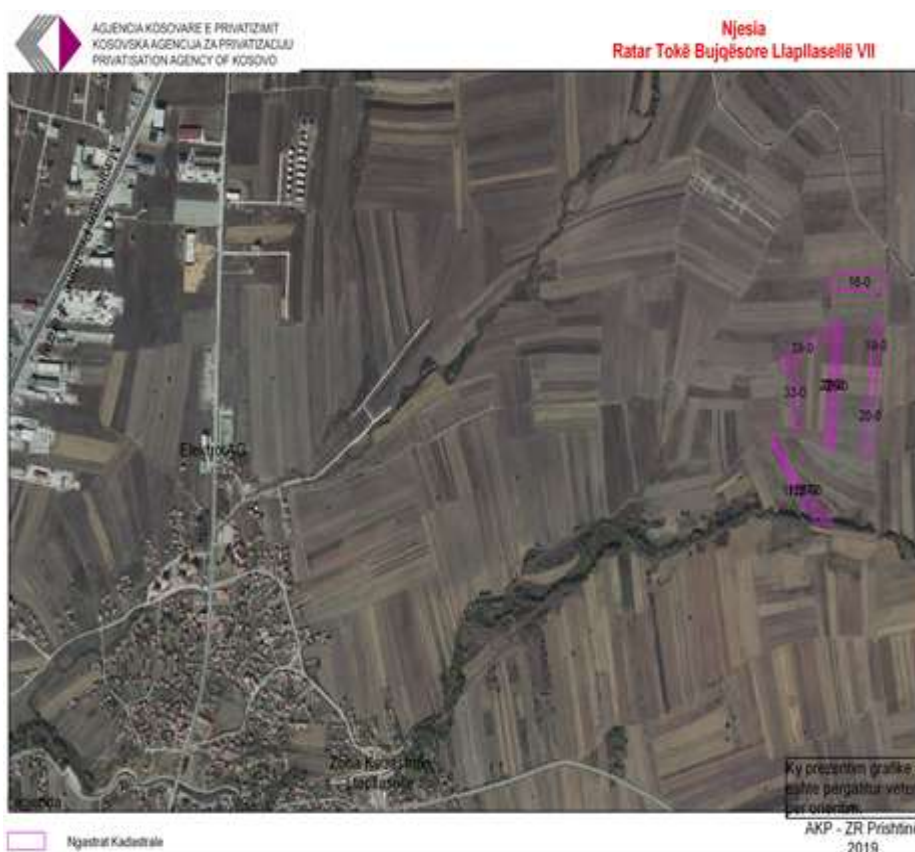
## Zakupci

Aktualno nema ugovor o zakupu sa KAP. Zemljište se koristi od strane trećih lica za sejanje godišnjih useva bez ugovora o zakupu sa KAP.

## Obaveze koje će biti prenete

Nijedna od obaveza se neće preneti na novog vlasnika; ipak, potencijalni kupci trebaju imati u vidu da porez na promet zemljišta može biti uračunat.

## Fotofarfija/fotografije ili drugi podaci o imovinu za prodaju



Informacije date u ovoj publikaciji mogu da sadrže netačnosti, propuste, ili štamparske greške za koje Agencija za Privatizaciju Kosova neće ni na koji način biti odgovoran niti će prihvatiti odgovornost u pogledu upotrebe, važnosti, tačnost, potpunost ili pouzdanost, bez obzira na njihovu prirodu. Potencijalni investitori se ohrabruju da kontaktiraju Kosovsku Agenciju za Privatizaciju (KAP) da bi zatražili elektronski dosje i tendersku dokumentaciju. To je odgovornost svakog potencijalnog ponuđača da uradi dužnu pažnju u vezi sa DP ili ponuđenih predmeta u cilju prikupljanja potrebne informacije. Ovi podaci su dostupni pod opštim uslovima navedenim u Pravilima tendera koji se mogu preuzeti sa internet stranice KAP: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Informacije



Odeljenje za Marketing, Relacije sa Javnošću i Investitorima  
Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Tel: +381 (0) 38 500 400 Ext. 1105,2055  
Fax:+381 (0) 38 248 076  
[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumenta ponude

Kosovska Agencija za Privatizaciju  
Ul: Agim Ramadani Br. 23  
10000 Priština, Kosovo