



SHPALLJE PËR DHËNJE ME QIRA
Ndërmarrja Shoqërore “Metaliku” Gjakovë , e cila është në Administrim të Drejtpërdrejt të AKP-së,
SHPALLË këtë:

FTESË PËR OFERTË

I. LËNDA E KONTRATËS

Dhënia me qira e:

1. Ndërtesa e neutralizimit;
2. Depoja e lëndës parë – Fabrika e telit;
3. Halla e repartit të pastrimit të telit;
4. Aneksi i hallës së ndërtuar për zhvillim;
5. Aneksi i objektit halla e prodhimit të telit;
6. Halla e prodhimit të gypave;

Karakteristikat e Ndërtesës e neutralizimit:

- Sipërfaqe totale prej 850 m²
- Ky objekt është në gjendje pjesërisht të mirë dhe me infrastrukturë të kompletuar

Karakteristikat e Depos së lëndës parë – Fabrika e telit:

- Sipërfaqe totale prej 972 m²
- Ky objekt është në gjendje pjesërisht të mirë dhe me infrastrukturë të kompletuar

Karakteristikat e Hallës së repartit të pastrimit të telit:

- Sipërfaqe totale prej 972 m²
- Ky objekt është në gjendje pjesërisht të mirë dhe me infrastrukturë të kompletuar

Karakteristikat e Aneksit të hallës së ndërtuar për zhvillim:

- Sipërfaqe totale prej 2400 m²
- Ky objekt është në gjendje pjesërisht të mirë dhe me infrastrukturë të kompletuar

Karakteristikat e Aneksit Objekti i hallës së prodhimit të telit:

- Sipërfaqe totale përafërsisht prej 400 m²
- Ky objekt është në gjendje pjesërisht të mirë dhe me infrastrukturë të kompletuar

Karakteristikat e Hallës së prodhimit të gypave:

- Sipërfaqe totale prej 9,824 m²
- Ky objekt është në gjendje pjesërisht të mirë dhe me infrastrukturë të kompletuar

KUSHTET E OFERTIMIT PËR DHËNIEN ME QIRA TË ASETEVE TE NDERMARRJES

1. Certifikatën e regjistrimit të biznesit dhe të numrit fiskal për Operatorët Ekonomik, kopja e letërnjoftimit për personat fizik;
2. Çmimin e ofruar;
3. Oferta duhet të jetë shumë e qartë dhe të përfshijë të gjitha detajet e kërkuara, e nënshkruar dhe e vulosur nga Operatori Ekonomik apo personi fizik.

II. VIZITA NË ASETET TË CILA JANË OBJEKT I DHËNIES ME QIRA

Palët e interesuara mund të vizitojnë asetet dhe të marrin informata më të detajuara për asete që janë objekt i qiradhënies, prej datës **08 prill 2019 deri me 14 prill 2019**. Personi kontaktues për shikimin fizik të aseteve është Z. Isa Zymberi, të cilin mund ta kontaktoni në nr. tel 044/123-251.

III. KRITERET PER DHENJEN E KONTRATES :

1. Çmimi më i lartë për muaj;
2. Garancioni bankar (nëse shuma e ofertuar është mbi 1000 Euro)në lartësinë e kontratës dhe të mbulojë kohëzgjatjen e kontratës;
3. Qiramarrësi potencial do të paguaj me një këst shumën që është e barabartë me shumën e pagesës së qirasë për një muaj menjëherë pas nënshkrimit të kontratës së qirasë.

IV. AFATI KOHOR DHE VENDI PËR DOREZIMIN E OFERTAVE

Ofertat finale të cilat duhet të jenë në zarf të mbyllur, duhet të dërgohen me datën **15.04.2019** nga ora **13³⁰** deri në orën **14³⁰** në adresën e mëposhtme:

Agjencia Kosovare e Privatizimit, rr. Agim Ramadani nr.23, Prishtinë.

Ofertat do të hapen me datën **15.04.2019** në ora **14⁴⁵** në Agjencinë Kosovare të Privatizimit, rr. Agim Ramadani nr.23, Prishtinë.

- V. Përfaqësuesit legjitim të ofertuesve, mund të marrin pjesë me rastin e hapjes së ofertave.