



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## TË DHËNAT PËR ASETIN

Shitja e aseteve me likuidim nr. 45

Njësia e vendosur në tender Nr.09

### Agrokultura Toka në Velekincë (Lot A)

|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Emri i NSH.-së</b>             | <b>KBI Agrokultura</b> ("Ndërmarrja"), emri alternativ Fi. 1865/96, JUKO-MLADOST SHA PP ; Fi. 670/89, N.Sh. Kombinati Bujqësor Industrial "MLADOST; Fi 106 /78 Organizata Punuese "Mladost" Kombinati Bujqësor – Gjilan                                                                      |
| <b>Lloji i shitjes</b>            | Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Dita e Ofertimit</b>           | Me 03 Prill 2019, nga 10:00h deri 12:00h, në Sallën e Konferencave të "HOTEL GRAND" në Prishtinë.                                                                                                                                                                                            |
| <b>Depozita e Ofertës</b>         | Euro 6,000                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Vendndodhja e Aseteve</b>      | Ky aset ndodhet në afërsi të qytetit të Gjilanit, në një distance afërsisht prej 4km nga qendra e qytetit tek vendi i quajtur Zakuta Put, afër Fshatit dhe zonës kadastrale Velekincë, Komuna e Gjilanit.                                                                                    |
| <b>Përshkrimi i Aseteve</b>       | Aseti i cili ofrohet për shitje është tokë, kullosë e cila ka një sipërfaqe të përgjithshme prej 6459m <sup>2</sup> (64ari 59m <sup>2</sup> ), me parcelën nr. 00556/0 (klasa 3) në Zonën Kadastrale Velekincë, Komuna e Gjilanit. Kjo parcelë ka qasje në rrugë të pa kategorizuar publike, |
| <b>Ndërtesat dhe tokat</b>        | Nuk ka ndërtesa të përfshira në këtë shitje.                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Shfrytëzuesit</b>              | Toka subjekt i kësaj shitjeje nuk është e dhënë me qira. Toka nuk është e punuar por është djerrine.                                                                                                                                                                                         |
| <b>Përshkrimi i Aseteve tjera</b> | Nuk ka asete tjera që përfshihen në këtë shitje.                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Detyrimet që do të barte</b>   | Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek pronari i ri, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.                                                                                                                     |

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)



AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT  
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU  
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

## Orto-foto ose informata të tjera për asetet në shitje

### Agrokultura Toka në Velekincë (Lot A)



## Informatat

Departamenti i Marketingut, Marrëdhënie me Publikun  
dhe Investitorë

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1105, 2055

Fax: +381 (0) 38 248 076

[www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)

## Dokumentet e Ofertimit

Agjencia Kosovare e Privatizimit

Rr. "Agim Ramadani" nr. 23

10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: [www.pak-ks.org](http://www.pak-ks.org)