AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

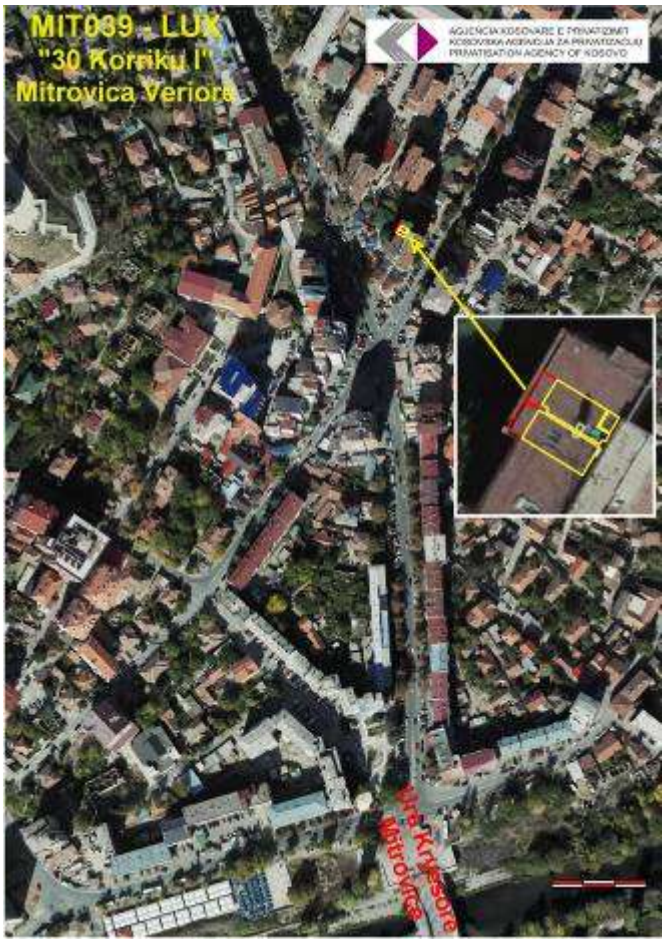
TË DHËNAT PËR ASETIN
Shitja e Aseteve me Likuidim Nr 43
Njësia e Vendosur në Tender Nr. 15
NSH Lux Lokali 30 Korrik I në Mitrovicën Veriore

Emri i NSh.-së	N.SH. "Lux"- Fi - 200/89 , SH.A. "Lux" - Fi- 6273/92 ("**Ndërmarrja**")
Lloji i shitjes	Shitja me Likuidim me ofertë të mbyllur.
Dita e Ofertimit	05.12.2018 në Sallën e Konferencave në Grand Hotel, në Prishtinë.
Depozita e Ofertës	4,200 €
Vendndodhja e Aseteve	Aseti ndodhet në rruga "Ivo Llola Ribar"p.n pjesë etazhore e një ndërtese afariste-banesore në shëtitoren e Mitrovicës Veriore.
<u>Përshkrimi i Aseteve</u> **Ndërtesat dhe tokat**	Pjesë e kësaj shitje është lokali i NSH Lux-it "30 Korrik I" i cili sipas listës së aseteve ka sipërfaqe 28m^2, ndërsa sipas matjeve në terren lokali ka sipërfaqe prej 29.29m^2. Sipërfaqes së lokalit i është shtuar (aneksuar) nga qiramarrësi edhe sipërfaqja prej 7.06m^2 (ndërtimi i shtuar) e cila nuk është pjesë e shitjes. Duhet pasur parasysh se lokali në fjalë është zgjeruar në pjesën e përparme (dalja në rrugë), kështu që sipërfaqja është paraqitur me dhe pa zgjerim në skicën e lokalit. Lokali aktualisht është i lëshuar me qira.
Shfrytëzuesit	Toka nuk evidentohet në emër të NSH-së, andaj NUK është pjesë e shitjes. Prona e përfshirë në këtë shitje aktualisht është në qiradhënie. Me rëndësi: Do të jetë përgjegjësi e blerësve potencial për të bërë hulumtimin e tyre për shkak të situatës. AKP nuk do të merr përsipër asnjë përgjegjësi për çdo kosto ose barrë që rrjedhë më vonë.
Detyrimet që do të barten	Asnjë nga detyrimet nuk do të barten tek investitorët potencial, por sidoqoftë blerësi potencial duhet të ketë parasysh se mund të jetë i aplikueshëm tatimi për bartjen e pronës.

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO

Fotot ose informatat tjera mbi asetin në shitje



Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org

AGJENCIA KOSOVARE E PRIVATIZIMIT
KOSOVSKA AGENCIJA ZA PRIVATIZACIJU
PRIVATISATION AGENCY OF KOSOVO



Informatat	Departamenti i Shitjes – Njësia e Marketingut Agjencia Kosovare e Privatizimit Tel: +381 (0) 38 500 400 ext 1255 Fax: +381 (0) 38 248 076 www.pak-ks.org
Dokumentet e Ofertimit	Agjencia Kosovare e Privatizimit Rruga: Agim Ramadani Nr:23 10000 Prishtinë/ Pristina, Kosova

Informatat që janë dhënë në këtë publikim mund të kenë pasaktësi, lëshime, ose gabime tipografike për të cilat Agjencia Kosovare e Privatizimit nuk do të jetë në asnjë mënyrë përgjegjëse e as nuk do të pranojë përgjegjësi lidhur me përdorimin, vlefshmërinë, saktësinë, plotësinë ose besueshmërinë, pa marr parasysh natyrën e tyre. Investitorët e mundshëm inkurajohen të kontaktojnë Agjencinë Kosovare të Privatizimit (AKP) të kërkojnë dosjen elektronike dhe dokumentet për ofertim. Është në përgjegjësinë e secilit ofertues të mundshëm, që të bëjë hulumtimin paraprak në lidhje me NSH-në apo artikujt e tenderuar, me qëllim të mbledhjes së informatave të nevojshme. Këto të dhëna janë në dispozicion sipas kushteve të përgjithshme të cekura në Rregullat e Tenderit të cilat mund të merren nga faqja e AKP-së në internet: www.pak-ks.org